



CITTA' METROPOLITANA TORINO

COMUNE DI BRICHERASIO**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N.30**

OGGETTO: APPROVAZIONE NUOVA DELIBERA DI PROROGA CONVENZIONE EDILIZIA DEL 05/12/2005 ROGITO NOTAIO AUDANO FRANCESCO REP. 34057/18162 - REVOCA PRECEDENTE DELIBERAZION N° 1 DEL 09.01.2017.

L'anno DUEMILADICIASSETTE addì SEI del mese di MARZO alle ore 16:15 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. MERLO Ilario - Sindaco	Sì
2. BALLARI Simone - Vice Sindaco	Sì
3. MARCELLO Giacomo - Assessore	Sì
4. DEMARIA Imelda - Assessore	Giust.
5. MORERO Vanessa - Assessore	Sì
Totale Presenti:	4
Totale Assenti:	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. ZULLO dott. Raffaele

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza. dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATA la relazione del Sindaco;

VISTA l'integrazione a richiesta nuova delibera di proroga della Convenzione Edilizia del 05/12/2005 a rogito notaio Audano Francesco rep. 34057/18162 presentata in data 01.03.2017 prot. 2339 dal Sig. Mullineris Giuseppe L.R. Soc. Immobiliare CASAVIVA srl con sede in Pinerolo Via Buniva 63, diretta ad ottenere la proroga della durata della convenzione edilizia stipulata in data 05.12.2005 per l'utilizzazione edilizia delle aree comprese in zona residenziale Rnm del PRGC in Str. Brandin;

DATO ATTO che la convenzione stipulata in data 05.12.2005 prevedeva una durata di anni 8;

DATO Altresì Atto che la Soc. Immobiliare CASAVIVA srl si è avvalsa delle disposizioni del D.L. n. 69/2013 (Decreto del Fare) per la proroga straordinaria di anni tre del termine di validità della Convenzione;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 28 Legge 1150/1942 e art. 8 Legge 765/1967 le convenzioni edilizie possono avere validità non superiore a 10 anni;

RILEVATO che la nuova scadenza, a partire dal 05.12.20016, risulta il 05.12.2018;

Vista la delibera di Giunta Comunale n° 1 del 09/01/2017;

Vista la richiesta di inserimento nella nuova convenzione edilizia del ripristino del tappeto bituminoso di Strada Brandin in fregio all'area di P.E.C.;

Visto che la bozza di nuova convenzione non è stata allegata alla delibera e che pertanto il notaio incaricato non ha disposto il testo definitivo;

Tutto quanto premesso,

Si dà atto che deve essere revocata la precedente deliberazione della Giunta Comunale n° 1/2017 per così poter approvare la nuova bozza di convenzione allegata all'istanza del 01/03/2017 e ritenuta meritevole di approvazione;

DATO ATTO del parere favorevole concernente la regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 dal Responsabile del Servizio interessato ;

CON VOTI unanimi e favorevoli resi nei modi e forme di legge, esito accertato e proclamato dal Presidente;

DELIBERA

- 1) DI REVOCARE la propria deliberazione n° 1 del 09/01/2017 per le motivazioni meglio esplicitate in premessa;

2)DI ACCOGLIERE la richiesta presentata dal Sig. Mullineris Giuseppe L.R. Soc. Immobiliare CASAVIVA srl con sede in Pinerolo Via Buniva 63, diretta ad ottenere la proroga di anni due del termine di validità della convenzione edilizia stipulata in data 05.12.2005 a rogito Notaio Audano Francesco di Pinerolo, dando atto che il nuovo termine di scadenza sarà il 05.12.2018;

3)DI APPROVARE l'allegata bozza di convenzione, pervenuta in data 01/03/2017, che il richiedente a propria cura e spesa, dovrà stipulare col Comune;

Inoltre,
con separata unanime votazione

DELIBERA

Di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del T.U. n. 267/2000

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to: MERLO Ilario

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: ZULLO dott. Raffaele

PARERI DI CONFORMITA'

Ai sensi dell'art. dell'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012, si sono acquisiti i seguenti pareri:

TECNICO: del Responsabile del Servizio Interessato: Favorevole
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: CATALIN Geom. Sara

FINANZIARIO: del Responsabile dell'Area Finanziaria: //
RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: //

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi dal 15-mar-2017

Bricherasio, li 30-mar-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA in data _____ ai sensi art. 134, comma 3,
per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

Li _____

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESEGUIBILITA'

- DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE 15-mar-2017 in quanto
dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art.134, comma 4, T.U. 267/2000

Li, 15/03/2017

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

Ed è stata contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari

Bricherasio, li 15-mar-2017

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, 15-mar-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
ZULLO dott. Raffaele