



COMUNE DI BRICHERASIO

PROVINCIA DI TO

C.A.P. 10060 - TEL. (0121) 59.105 - FAX (0121) 59.80.42

Reg. generale n. 296

DATA 28/09/2015

DETERMINAZIONE **N° 144** **DEL 24/09/2015**

IMPEGNO DI SPESA SI (x) NO ()

**OGGETTO: Affidamento incarico per esercizio e manutenzione di impianto termico di centrale a gas metano dell'immobile comunale adibito a Scuola materna e posto in Via Bellville n.8.
Codice CIG n. ZF4163831B**

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
F.to:FALCO Vilma

24/09/2015

<p>Si attesta la copertura finanziaria numero Imp.n.569/2015,n.569/2016,n.569/2017,n.569/2018 Capitolo n. 1460/10/35 IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA F.to: REVELLINO Roberto Lì, 25/09/2015</p>	<p>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE La presente ai soli fini della trasparenza viene pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito Internet, ai sensi dell'art.124 del T.U. n.267/2000 del comune per 15 giorni consecutivi DAL 30-set-2015 IL SEGRETARIO COMUNALE F.to: ZULLO dott. Raffaele</p>
<p>RELATA DI PUBBLICAZIONE</p>	
<p>N. REG. <u>675</u> Affissa all'Albo Pretorio e sul sito Internet di questo Comune per 15 giorni consecutivi Dal 30-set-2015</p>	

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì 30-set-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
ZULLO dott. Raffaele

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

OGGETTO: Affidamento incarico per esercizio e manutenzione di impianto termico di centrale a gas metano dell'immobile comunale adibito a Scuola materna e posto in Via Bellville n.8.

Codice CIG n. ZF4163831B

L'anno DUEMILAQUINDICI nel mese di Settembre il giorno Ventiquattro nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

FALCO Vilma

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il T.U. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la deliberazione G.C. n. 61 del 16.05.2007 "Approvazione del Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori, beni e servizi";

Vista la deliberazione di G.C. n. 2 del 07/01/2010 "Modifica art.5 del Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori beni e servizi", come modificata dalla deliberazione G. C. n. 3 del 13/01/2014;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità, approvato con C.C. n. 36 del 27/09/2012;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 27/05/2015, dichiarata immediatamente eseguibile, avente oggetto "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015 della relazione previsionale e programmatica e del bilancio pluriennale 2015/2017" e s.m.i.;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 08/06/2015, dichiarata immediatamente eseguibile, avente oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'esercizio finanziario 2015 (parte contabile)" e smi;

Dato atto:

- che il Comune di Bricherasio in data 08/06/2015 con atto di cessione gratuita a rogito Notaio Paschetta Mauro di Pinerolo Rep. n. 108.274 Raccolta n. 13.664 ha acquisito la proprietà dell'immobile posto in Via Bell Ville n. 8 adibito a Scuola materna;

- che in data 14 settembre 2015 sono iniziate le attività scolastiche 2015/2016 all'interno della struttura in questione, posta in Via Bell Ville n. 8 e di proprietà comunale ed a breve inizierà la stagione termica 2015/2016 ed occorre affidare l'incarico per l'espletamento del servizio di esercizio e manutenzione dell'impianto termico e della centrale a gas metano dell'immobile;

- che è stata contattata la ditta che già in precedenza eseguiva tale attività per conto della Scuola Materna SERENA, denominata FOSSAT Impianti Snc, con sede in Piazzale Cappella Moreri n. 2 a Bricherasio (TO) ed è stato richiesto il preventivo di spesa per l'espletamento di tale servizio, nell'ambito temporale delle prossime stagioni termiche 2015/2016, 2016/2017, 2017/2018;

Vista la nota del 18/09/2015 pervenuta al Comune in data 21/09/2015 ed acclarata al numero 9740 di protocollo, con la quale la ditta FOSSAT Impianti Snc, con sede in Piazzale Cappella Moreri n. 2 a Bricherasio (TO) ha presentato il preventivo di spesa come richiesto dall'Amministrazione Comunale, che prevede le seguenti prestazioni:

A) Esercizio impianto comprendente:

- accensione impianto con programmazione temperature ed orari, modifica programmi nel corso della stagione e spegnimento impianto con messa a riposo apparecchiature;

- controlli all'inizio, nel corso al termine della stagione, delle giacenze combustibile con annotazione consumi sul libro di centrale;

- verifiche e controlli, ad inizio e durante il funzionamento dell'impianto, delle apparecchiature e dispositivi di controllo, regolazione e sicurezza;

- compilazione e/o aggiornamento del libretto di centrale o di impianto come previsto dalle vigenti disposizioni legislative;

B) Manutenzione ordinaria comprendente:

- controlli e verifiche periodiche e saltuari sull'efficienza e funzionalità delle parti componenti l'impianto termico;
- regolazione e verifica della combustione, ad inizio e, ove previsto e/o necessario, durante il funzionamento dell'impianto;
- manutenzione programmata sui componenti l'impianto termico (bruciatore, circolatori, vasi di espansione, alimentazione combustibile, ecc.);
- pulizia, quando necessaria al mantenimento dei rendimenti di combustione richiesti, del generatore di calore ed accessori;
- assicurazione, con primaria compagnia, a copertura eventuali danni provocati da incuria, negligenza ed imperizia del ns. personale;

C) Interventi, su richiesta, per ripristino funzionamento impianto nei casi di interruzione del servizio per anomalie o guasti di ordinaria manutenzione.

D) Assunzione della responsabilità sull'esercizio e la manutenzione dell'impianto termico come previsto all'art. 11 comma 1 del D.P.R. n°412 del 26-08-93 e s.m.i.

E) Consulenza ed assistenza tecnica, per il periodo comprendente:

- consulenza sulle vigenti disposizioni legislative in materia di sicurezza prevenzione;
- assistenza tecnica su problematiche tecnico-impiantistiche e/o normative-procedurali.

TOTALE COMPLESSIVO Euro 585,00 per stagione termica, oltre I.V.A. in misura di legge;

F) Interventi, richiesti e/o necessari al ripristino del normale funzionamento dell'impianto, per anomalie e/o guasti di straordinaria manutenzione.

A CONSUNTIVO oltre I.V.A. in misura di legge;

Verificata la compatibilità monetaria di cui all'art. 9 del Decreto Legge 78/2009 convertito in Legge 03/08/2009 n.102;

Ritenuto di procedere ad affidare l'incarico per la prestazione del servizio in oggetto, presso la Scuola Materna per le prossime stagioni termiche 2015/2016, 2016/2017, 2017/2018;

Considerato:

- che, per la normativa vigente si è richiesto il seguente Codice CIG all'AVCP: n. ZF4163831B;
- che si è accertata la regolarità contributiva della ditta interessata;
- che la ditta assume gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge 136/2010, pena la nullità del presente atto;
- che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile dell'area interessata ai sensi dell'atto amministrativo di individuazione dei responsabili;

DETERMINA

1) Di affidare per le prossime stagioni termiche 2015/2016, 2016/2017, 2017/2018 alla ditta FOSSAT Impianti Snc, con sede in Piazzale Cappella Moreri n. 2 a Bricherasio (TO) l'incarico per l'espletamento del servizio di esercizio e manutenzione dell'impianto termico della centrale a gas metano dell'immobile comunale adibito a Scuola Materna, posta in Via BELL VILLE n. 8, in conformità all'Offerta del 18/09/2015, per l'importo a stagione termica di Euro 585,00 oltre I.V.A. in misura del 22% pari ad Euro 128,70 ed un totale di Euro 713,70 comprendente le seguenti prestazioni:

A) Esercizio impianto comprendente:

- accensione impianto con programmazione temperature ed orari, modifica programmi nel corso della stagione e spegnimento impianto con messa a riposo apparecchiature;
- controlli all'inizio, nel corso al termine della stagione, delle giacenze combustibile con annotazione consumi sul libro di centrale;
- verifiche e controlli, ad inizio e durante il funzionamento dell'impianto, delle apparecchiature e dispositivi di controllo, regolazione e sicurezza;
- compilazione e/o aggiornamento del libretto di centrale o di impianto come previsto dalle vigenti disposizioni legislative;

Visto di Regolarità Contabile e Attestazione della Copertura Finanziaria

AREA FINANZIARIA

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.153 del T.U. n. 267/2000, e che è stato assunto impegno di spesa:

Settore	Soggetto	C / R	Anno	Imp/ Sub	Interv.	Voce	Cap.	Art.	Stanz. / Residuo	Già Utilizzato	Importo €
AMMINISTRAZIONI - SERVIZI GENERALI - ATT. ISTITUZIONALI - SERVIZI SOCIALI	FOSSATI IMPIANTI DI FOSSATI LIVIO & C.	C	2015	569	1040103	1460	10	35	3.500,00	3.000,00	305,00
AMMINISTRAZIONI - SERVIZI GENERALI - ATT. ISTITUZIONALI - SERVIZI SOCIALI	FOSSATI IMPIANTI DI FOSSATI LIVIO & C.	C	2016	569	1040103	1460	10	35	9.000,00	0,00	713,70
AMMINISTRAZIONI - SERVIZI GENERALI - ATT. ISTITUZIONALI - SERVIZI SOCIALI	FOSSATI IMPIANTI DI FOSSATI LIVIO & C.	C	2017	569	1040103	1460	10	35	9.000,00	0,00	713,70
AMMINISTRAZIONI - SERVIZI GENERALI	FOSSATI IMPIANTI DI FOSSATI	C	2018	569	1040103	1460	10	35	0,00	0,00	408,70

ALI ATT. ISTITUZ IONALI - SERV. SOCIAL I	- LIVIO & C.											
--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Settor e	Sogge tto	C / R	Anno	Acc..	Codice	Risors a	Cap.	Art.	Stanz. / Residu o	Già Utilizz ato	Import o €

Li, 25/09/2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
F.to: REVELLINO Roberto

TF/___