

OGGETTO: GESTIONE IMPIANTI TERMICI - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE ACEA PINEROLESE INDUSTRIALE S.P.A..

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che, con deliberazione consiliare esecutiva, questo Ente ha aderito al Consorzio Pinerolese Energia Ambiente, la cui costituzione ed il relativo statuto sono stati approvati con deliberazione della Giunta Regionale nei termini proposti dagli Enti aderenti al Consorzio stesso;

Evidenziato che con analoga deliberazione questo Comune ha approvato, ai sensi degli artt. 23, 25 e 60 della Legge 142/1990, la trasformazione del Consorzio Pinerolese Energia Ambiente, nonché il nuovo Statuto e la relativa convenzione, successivamente sottoscritta dai legali rappresentanti dei Comuni aderenti e registrata in data 31.05.1993, all'Ufficio del Registro di Pinerolo con il n° 1640 serie 3;

Rilevato che tra le finalità previste dallo Statuto, vi è la "fornitura di calore a terzi, servizi di assistenza e sicurezza alle utenze e relative attività di engineering" (art. 4 punto c);

Visto lo schema di convenzione che regola i rapporti fra i due Enti allegata alla presente, che prevede, da parte della Società, il ruolo di "Terzo Responsabile" ai sensi dell'art. 31 Legge 10/1991 e dell'art. 11 D.P.R. 551/1999 e ss. mm. e ii., l'analisi dello stato di fatto ed elaborazione di una proposta tecnico-economica per la trasformazione, ottimizzazione e messa a norma delle centrali termiche, l'esercizio delle centrali a servizio degli immobili Palazzo Comunale, Scuola Elementare, Scuola media ed ex elementare San Michele, la manutenzione ordinaria dei gruppi termici, il pronto intervento a seguito di segnalazione di avaria;

Visti, in particolare, gli artt. 2) e 3) della Convenzione predetta con i quali vengono definiti, nel dettaglio le prestazioni e l'operatività gestionale a carico di ACEA; poiché la contabilizzazione degli importi dovuti per la gestione calore saranno calcolati sulla base di misuratori di calore, da installarsi nelle centrali contestualmente ai lavori previsti per la trasformazione, ottimizzazione e messa a norma delle centrali termiche, da eseguirsi nei prossimi mesi, compatibilmente con le esigenze di riscaldamento, e comunque, entro l'inizio della prossima stagione invernale (ottobre 2007), fintanto che i misuratori non entreranno in funzione, per ogni singola centrale, le spese del gas continueranno ad essere a carico del Comune e l'ACEA eseguirà la sola funzione di "terzo responsabile", senza corresponsione di corrispettivi per la fornitura del calore erogato;

Considerato che le spese di energia elettrica e acqua potabile saranno a carico, per il periodo indicato, del Comune;

Visto il parere espresso in merito dal Consiglio di Stato – Sezione III – n. 456 del 18/04/2007 in merito all'affidamento diretto dell'attività operativa al socio privato e/o socio di lavoro quando l'affidamento sia limitato nel tempo e nell'oggetto;

Visto l'art. 113 comma 5° – lett. B) - del D.Lgs. 267/2000

Ritenuto opportuno adottare provvedimenti in merito;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile dei Servizi Finanziari, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio (art. 49 - 1° comma del D.lgs.267/2000) ed il parere di conformità da parte del Segretario Comunale, ex art. 97 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

- La narrativa premessa costituisce parte integrante del presente dispositivo;
- Di approvare lo schema di convenzione composta da 14 articoli disciplinante i rapporti tra il Comune di Bricherasio ed ACEA Pinerolese Industriale S.p.a per la gestione calore degli impianti termici a servizio degli edifici comunali indicante le proposte tecnico-economiche per la messa a norma e ottimizzazione delle centrali termiche, come dal testo che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- Di conferire ad ACEA Pinerolese Industriale S.p.a. l'incarico per la gestione degli impianti termici indicati in premessa per il periodo di anni 9 (nove) - dalla stagione invernale 2007/2008 - nei termini previsti dallo schema di convenzione;
- Di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica e dell'Area Finanziaria in ordine all'adozione delle iniziative e dei provvedimenti di competenza;
- Di affidare ai summenzionati Responsabili il compimento degli atti necessari al perfezionamento della pratica relativa al procedimento;
- Di dichiarare la presente deliberazione, con separata e successiva votazione favorevole unanime, palesemente espressa per alzata di mano, immediatamente eseguibile, ex art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18 agosto 2000, nr. 267, recante: “ Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”.