



# COMUNE DI BRICHERASIO

CITTA' METROPOLITANA TORINO

C.A.P. 10060 - TEL. (0121) 59.105 - FAX (0121) 59.80.42

Reg. generale n. 461

DATA 30/12/2016

**DETERMINAZIONE**                      **N° 218**                      **DEL 30/12/2016**

IMPEGNO DI SPESA    SI (xx)    NO ( )

**OGGETTO: Servizio di manutenzione edile proprietà ed edifici comunali. Anni 2017/2018. CIG n. ZCF1C1BA78. Approvazione verbale di gara ed affidamento incarico. Impegno di spesa.**

**IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA**

F.to:FALCO Vilma

30/12/2016

Si attesta la copertura finanziaria numero

Impegno n.728-729-739-740-741-742-743-744-745-746/2017

Impegno n.728-729-739-740-741-742-743-744-745-746/2018

**Capitolo n. 470/10/10 - Capitolo n. 1570/10/99**

**Capitolo n. 1680/10/99 - Capitolo n. 4210/10/20**

**Capitolo n. 3440/10/99 - Capitolo n. 2780/20/99**

**Capitolo n. 3660/20/99 - Capitolo n. 1900/10/26**

**Capitolo n. 1460/10/39 - Capitolo n. 470/20/2**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA**

F.TOREVELLINO Roberto

Li, 30/12/2016

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente ai soli fini della trasparenza viene pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito Internet, ai sensi dell'art.124 del T.U. n.267/2000 del comune per 15 giorni consecutivi

DAL 11-gen-2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.TOZULLO dott. Raffaele

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

N. REG.   20  

Affissa all'Albo Pretorio e sul sito Internet di questo Comune per 15 giorni consecutivi

Dal 11-gen-2017

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li 11-gen-2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

ZULLO dott. Raffaele

## UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

**OGGETTO: Servizio di manutenzione edile proprietà ed edifici comunali. Anni 2017/2018. CIG n. ZCF1C1BA78. Approvazione verbale di gara ed affidamento incarico. Impegno di spesa.**

L'anno DUEMILASEDICI nel mese di Dicembre il giorno Trenta nel proprio ufficio,

**IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA**

FALCO Vilma

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 05/05/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, avente oggetto "Approvazione bilancio di previsione per gli esercizi 2016-2017-2018, Documento Unico di Programmazione (DUP) 2016-2017-2018 e nota integrativa" e s.m.i.;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 64 del 16/05/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, avente oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2016/2018- Assegnazione risorse finanziarie " e s.m.i.;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 21/11/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, avente oggetto "Servizio di manutenzione edile proprietà ed edifici comunali. Anni 2017/2018. Codice CIG n. ZCF1C1BA78. Approvazione Disciplinare Tecnico Prestazionale - Foglio Condizioni regolante il Servizio";

DATO ATTO che all'intervento in oggetto è stato assegnato il seguente Codice CIG n. ZCF1C1BA78;

VISTA la legge 28/12/2015 n. 218 (Legge di stabilità 2016) la quale all'art. 1 comma 501 ha riformulato l'art. 23 ter comma 3 del D.L. 90 del 2014 convertito con modificazioni in L. 114 del 2014 nel seguente modo: "Fermi restando l'art. 26 comma 3 della L. 488/1999, l'art. 1 comma 45 della L. 296/2006, l'art. 9 comma 3 del D.L. 66/2014, i Comuni possono procedere autonomamente per acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000,00 €";

RICHIAMATE ALTRESÌ:

- la precedente propria determina U.T. n. 184 del 24/11/2016 con la quale è stata assunta la determina a contrarre e approvati l'avviso pubblico finalizzato alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura ristretta di cui trattasi, nonché il relativo modello di istanza;

- la precedente propria determina U.T. n. 197 del 15/12/2016 con cui è stato Approvato il verbale di sorteggio delle ditte da invitare, lo schema della lettera di invito e fissato il termine per la presentazione delle offerte da parte delle ditte invitate;

VISTO il Verbale di gara in data 30/12/2016 alle ore 9,30, da cui si evince che la migliore offerta risulta essere quella presentata dalla ditta G.F. di GIAIME Franco, con sede in Bricherasio (TO) in Via Vittorio Emanuele II° n. 88, avendo offerto il Ribasso del 43,10% sull'importo a base di gara di Euro 16.400,00 e quindi per l'importo netto affidato di Euro 9.331,60 oltre Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 800,00 e quindi per l'importo di Euro 10.131,60 oltre I.V.A. in misura del 22% pari ad Euro 2.228,95 ed un totale di Euro 12.360,55;

CONSIDERATO che a seguito avvenuto affidamento dell'incarico per il compimento del servizio in questione per il prossimo Biennio 2017/2018, il Quadro economico relativo risulta così determinato:

### QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO

1.1) Importo Servizio a base di gara, soggetto a ribasso	Euro 16.400,00-
1.2) Ribasso del 43,10% sulla voce 1.1)	Euro 7.068,40=
1.3) Importo netto affidato a seguito ribasso applicato	Euro 9.331,60+
1.4) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 800,00=
1.5) Importo affidato per il Biennio 2017/2018	Euro 10.131,60+
2) Somme a disposizione per:	
2.1) I.V.A. 22% su voce 1.5)	Euro 2.228,95+
2.2) Accantonamento per lavori straordinari, derivante da ribasso	Euro 8.639,45=
3) Importo complessivo intervento	Euro 21.000,00

DATO ATTO:

- che si è provveduto a richiedere all'AVCP il seguente CIG. n. ZCF1C1BA78;
- che si è accertata la regolarità contributiva della ditta interessata;
- che la ditta assume gli obblighi della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 8, della Legge 136/2010, pena la nullità del presente atto;

VERIFICATA la compatibilità monetaria di cui all'art. 9 del Decreto Legge 78/2009 convertito in Legge 03/08/2009 n.102;

CONSIDERATO che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile dell'area interessata ai sensi dell'atto amministrativo di individuazione dei responsabili;

#### **DETERMINA**

1) Di approvare il verbale di gara relativo all'affidamento del Servizio di manutenzione edile proprietà ed edifici Comunali. Anni 2017/2018. Codice CIG n. ZCF1C1BA78, redatto in data 30/12/2016, da cui si evince che aggiudicataria è la ditta G.F. di GIAIME Franco, con sede in Bricherasio (TO) in Via Vittorio Emanuele II° n. 84, avendo offerto il Ribasso del 43,10% sull'importo a base di gara di Euro 16.400,00 e quindi per l'importo netto affidato di Euro 9.331,60 oltre Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 800,00 e quindi per l'importo di Euro 10.131,60 oltre I.V.A. in misura del 22% pari ad Euro 2.228,95 ed un totale di Euro 12.360,55;

2) Di affidare alla ditta G.F. di GIAIME Franco, con sede in Bricherasio (TO) in Via Vittorio Emanuele II° n. 84, l'incarico per il compimento del Servizio di manutenzione edile proprietà ed edifici Comunali. Anni 2017/2018. Codice CIG n. ZCF1C1BA78 per l'importo netto affidato di Euro 9.331,60 oltre Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 800,00 e quindi per l'importo di Euro 10.131,60 oltre I.V.A. in misura del 22% pari ad Euro 2.228,95 ed un totale di Euro 12.360,55;

3) Di dare atto che a seguito avvenuto affidamento dell'incarico per il compimento del servizio in questione per il prossimo Biennio 2017/2018, il Quadro economico relativo risulta così determinato:

#### **QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO**

1.1) Importo Servizio a base di gara, soggetto a ribasso	Euro 16.400,00-
1.2) Ribasso del 43,10% sulla voce 1.1)	<u>Euro 7.068,40=</u>
1.3) Importo netto affidato a seguito ribasso applicato	Euro 9.331,60+
1.4) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	<u>Euro 800,00=</u>
1.5) Importo affidato per il Biennio 2017/2018	Euro 10.131,60+
2) Somme a disposizione per:	
2.1) I.V.A. 22% su voce 1.5)	Euro 2.228,95+
2.2) Accantonamento per lavori straordinari, derivante da ribasso	<u>Euro 8.639,45=</u>
3) Importo complessivo intervento	Euro 21.000,00

4) Di dare atto che il compenso relativo agli oneri di sicurezza pari ad Euro 800,00 IVA esclusa, sarà oggetto di fatturazione da parte della ditta incaricata, per l'importo di Euro 400,00 oltre IVA per l'Anno 2017 e di Euro 400,00 oltre IVA per l'Anno 2018;

5) Di imputare la spesa complessiva per il Biennio 2017/2018 di Euro 12.360,56 nel seguente modo:

#### Anno 2017:

Euro 1.270,28 con imputazione al Capitolo n. 470/10/10	Cod. 01.05.1
Euro 550,00 con imputazione al Capitolo n. 1570/10/99	Cod. 04.02.1
Euro 550,00 con imputazione al Capitolo n. 1680/10/99	Cod. 04.02.1
Euro 610,00 con imputazione al Capitolo n. 4210/10/20	Cod. 12.09.1
Euro 150,00 con imputazione al Capitolo n. 3440/10/99	Cod. 09.04.1
Euro 1.500,00 con imputazione al Capitolo n. 2780/20/99	Cod. 10.05.1
Euro 550,00 con imputazione al Capitolo n. 3660/20/99	Cod. 09.02.1
Euro 300,00 con imputazione al Capitolo n. 1900/10/26	Cod. 04.06.1
Euro 550,00 con imputazione al Capitolo n. 1460/10/39	Cod. 04.01.1
Euro 150,00 con imputazione al Capitolo n. 470/20/2	Cod. 01.05.1

del Bilancio per l'esercizio 2017 in corso di formazione;

#### Anno 2018:

Euro 1.270,28 con imputazione al Capitolo n. 470/10/10 Cod. 01.05.1  
Euro 550,00 con imputazione al Capitolo n. 1570/10/99 Cod. 04.02.1  
Euro 550,00 con imputazione al Capitolo n. 1680/10/99 Cod. 04.02.1  
Euro 610,00 con imputazione al Capitolo n. 4210/10/20 Cod. 12.09.1  
Euro 150,00 con imputazione al Capitolo n. 3440/10/99 Cod. 09.04.1  
Euro 1.500,00 con imputazione al Capitolo n. 2780/20/99 Cod. 10.05.1  
Euro 550,00 con imputazione al Capitolo n. 3660/20/99 Cod. 09.02.1  
Euro 300,00 con imputazione al Capitolo n. 1900/10/26 Cod. 04.06.1  
Euro 550,00 con imputazione al Capitolo n. 1460/10/39 Cod. 04.01.1  
Euro 150,00 con imputazione al Capitolo n. 470/20/2 Cod. 01.05.1  
del Bilancio per l'esercizio 2018 di futura formazione.

6) Di trasmettere copia della presente determinazione alla ditta G.F. di GIAIME Franco, con sede in Bricherasio (TO) in Via Vittorio Emanuele II° n. 84 al fine di notificare l'aggiudicazione del servizio in oggetto e l'adozione dei successivi atti volti al perfezionamento della procedura di incarico, al fine dell'attivazione del Servizio a far data dal 01/01/2017.

Sulla presente determinazione è stato acquisito il parere favorevole di regolarità contabile di cui all'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 e di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma 5, del T.U. 267/2000 ed art. 7, comma 2, del Regolamento di Contabilità.

La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio per la durata di 15 giorni ai soli fini della trasparenza amministrativa ed avrà esecuzione con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria.

Contro la presente Determinazione, ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 1971 è ammesso ricorso gerarchico al Segretario entro 30 giorni dalla pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del R.D. n.1054 del 1924 e s.m.i. ricorso al T.A.R. entro 60 giorni.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**

**F.TOFALCO Vilma**

**AREA FINANZIARIA**  
IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.153 del T.U. n. 267/2000, e che sono stati assunti impegni di spesa:

Settore	Soggetto	C / R	Anno	Imp/ Sub	Interv.	Voce	Cap.	Art.	Stanz. / Residuo	Già Utilizzato	Importo €
SERVIZIO TECNICO URBANISTICO		C	2016	729	04021	1570	10	99	3.500,00	3.119,96	0,00
SERVIZIO TECNICO URBANISTICO	G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE	C	2017	729	04021	1570	10	99	3.500,00	500,00	550,00
SERVIZIO TECNICO URBANISTICO	G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE	C	2018	729	04021	1570	10	99	3.500,00	500,00	550,00
SERVIZIO TECNICO URBANISTICO	G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE	C	2016	739	04021	1680	10	99	6.878,40	6.875,67	0,00
SERVIZIO TECNICO URBANISTICO	G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE	C	2017	739	04021	1680	10	99	6.000,00	1.071,60	550,00
SERVIZIO	G.F. DI	C	2018	739	04021	1680	10	99	6.000,00	730,00	550,00

TECNICO URBANISTICO	GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE										
SERVIZIO TECNICO URBANISTICO	G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE	C	2016	740	12091	4210	10	20	13.658,60	13.430,57	0,00
SERVIZIO TECNICO URBANISTICO	G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE	C	2017	740	12091	4210	10	20	38.000,00	10.455,00	610,00
SERVIZIO TECNICO URBANISTICO	G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE	C	2018	740	12091	4210	10	20	12.000,00	10.455,00	610,00
SERVIZIO TECNICO URBANISTICO	G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE	C	2016	741	09041	3440	10	99	1.200,00	1.166,00	0,00
SERVIZIO TECNICO URBANISTICO	G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO	C	2017	741	09041	3440	10	99	1.200,00	0,00	150,00

	<b>EDILE</b>										
<b>SERVIZIO TECNICO URBANISTICO</b>	<b>G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE</b>	<b>C</b>	<b>2018</b>	<b>741</b>	<b>09041</b>	<b>3440</b>	<b>10</b>	<b>99</b>	<b>1.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>150,00</b>
<b>SERVIZIO TECNICO URBANISTICO</b>		<b>C</b>	<b>2016</b>	<b>742</b>	<b>10051</b>	<b>2780</b>	<b>20</b>	<b>99</b>	<b>2.500,00</b>	<b>2.500,00</b>	<b>0,00</b>
<b>SERVIZIO TECNICO URBANISTICO</b>		<b>C</b>	<b>2017</b>	<b>742</b>	<b>10051</b>	<b>2780</b>	<b>20</b>	<b>99</b>	<b>4.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.500,00</b>
<b>SERVIZIO TECNICO URBANISTICO</b>		<b>C</b>	<b>2018</b>	<b>742</b>	<b>10051</b>	<b>2780</b>	<b>20</b>	<b>99</b>	<b>4.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.500,00</b>
<b>SERVIZIO TECNICO URBANISTICO</b>		<b>C</b>	<b>2016</b>	<b>743</b>	<b>09021</b>	<b>3660</b>	<b>20</b>	<b>99</b>	<b>23.000,00</b>	<b>22.960,00</b>	<b>0,00</b>
<b>SERVIZIO TECNICO URBANISTICO</b>	<b>G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE</b>	<b>C</b>	<b>2016</b>	<b>728</b>	<b>01051</b>	<b>470</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10.000,00</b>	<b>9.847,17</b>	<b>0,00</b>
<b>SERVIZIO TECNICO URBANISTICO</b>	<b>G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE</b>	<b>C</b>	<b>2017</b>	<b>728</b>	<b>01051</b>	<b>470</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10.000,00</b>	<b>1.622,00</b>	<b>1.270,28</b>
<b>SERVIZIO</b>	<b>G.F. DI</b>	<b>C</b>	<b>2018</b>	<b>728</b>	<b>01051</b>	<b>470</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10.000,00</b>	<b>1.622,00</b>	<b>1.270,28</b>

TECNICO URBANISTICO	GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE										
SERVIZIO TECNICO URBANISTICO	G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE	C	2017	743	09021	3660	20	99	24.000,00	18.178,00	550,00
SERVIZIO TECNICO URBANISTICO	G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE	C	2018	743	09021	3660	20	99	24.000,00	0,00	550,00
SERVIZIO TECNICO URBANISTICO	G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE	C	2016	744	04061	1900	10	26	1.500,00	1.200,00	0,00
SERVIZIO TECNICO URBANISTICO	G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE	C	2017	744	04061	1900	10	26	1.200,00	200,00	300,00
SERVIZIO TECNICO URBANISTICO	G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO	C	2018	744	04061	1900	10	26	1.200,00	200,00	300,00



	<b>EDILE</b>										
<b>SERVIZIO TECNICO URBANISTICO</b>	<b>G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE</b>	<b>C</b>	<b>2016</b>	<b>745</b>	<b>04011</b>	<b>1460</b>	<b>10</b>	<b>39</b>	<b>4.000,00</b>	<b>3.006,92</b>	<b>0,00</b>
<b>SERVIZIO TECNICO URBANISTICO</b>	<b>G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE</b>	<b>C</b>	<b>2017</b>	<b>745</b>	<b>04011</b>	<b>1460</b>	<b>10</b>	<b>39</b>	<b>4.000,00</b>	<b>300,00</b>	<b>550,00</b>
<b>SERVIZIO TECNICO URBANISTICO</b>	<b>G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE</b>	<b>C</b>	<b>2018</b>	<b>745</b>	<b>04011</b>	<b>1460</b>	<b>10</b>	<b>39</b>	<b>4.000,00</b>	<b>300,00</b>	<b>550,00</b>
<b>SERVIZIO TECNICO URBANISTICO</b>	<b>G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE</b>	<b>C</b>	<b>2016</b>	<b>746</b>	<b>01051</b>	<b>470</b>	<b>20</b>	<b>2</b>	<b>1.700,00</b>	<b>1.552,14</b>	<b>0,00</b>
<b>SERVIZIO TECNICO URBANISTICO</b>	<b>G.F. DI GIAIME FRANCO ARTIGIANO EDILE</b>	<b>C</b>	<b>2017</b>	<b>746</b>	<b>01051</b>	<b>470</b>	<b>20</b>	<b>2</b>	<b>1.500,00</b>	<b>300,00</b>	<b>150,00</b>
<b>SERVIZIO TECNICO URBANISTICO</b>	<b>G.F. DI GIAIME FRANCO</b>	<b>C</b>	<b>2018</b>	<b>746</b>	<b>01051</b>	<b>470</b>	<b>20</b>	<b>2</b>	<b>1.500,00</b>	<b>300,00</b>	<b>150,00</b>

	<b>ARTI GIAN O EDILE</b>										
--	--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Settore	Soggetto	C / R	Anno	Acc..	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Stanz. / Residuo	Già Utilizzato	Importo €

Li, 30/12/2016

**IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA**  
F.TOREVELLINO Roberto

Per accettazione: **L'Affidatario del servizio** (G.F. di GIAIME Franco) \_\_\_\_\_

**Il Responsabile dei Servizi Tecnici** (FALCO Geom. Vilma) \_\_\_\_\_

Bricherasio, li \_\_\_\_\_

TF/\_\_\_\_