

ELENCO FABBRICATI PATRIMONIO DISPONIBILE

Natura del Bene	Fg	mapp	Sub	Indirizzo	Num Civico	destinazione urbanistica	consistenza Sup (mq)	Natura Giuridica del Bene	Valore Mercato €/mq desunto da valori OMI Agenzia delle Entrate	Valore di Mercato dell'Unità immobiliare	note
FABBR ASSOCIAZIONI	33	79	101	Via Brignone	3	centro storico, zona S2, edifici soggetti a restauro e risanamento conservativo, vincolo paesaggistico	336,00	Patrimonio disponibile	520,00 €	174.720,00 €	
ALLOGGIO EX SCUOLA SAN MICHELE	12	190	105	Strada San Michele	22	zona S2	74,00	Patrimonio disponibile	600,00 €	44.400,00 €	
EX SCUOLE C.MORERI	13	77	101	Strada Alliaudo	1	zona S2, fascia di rispetto a protezione dei nastri ferroviari, area a condizionamento negativo ai fini urbanistici	201,00	Patrimonio disponibile	520,00 €	104.520,00 €	
EX SCUOLE C.MERLI	37	435	101	Stradale Cappella Merli	58	Zona Rbm25, fascia di piena catastrofica, area interessata da esondazioni e dissesti morfologici di carattere torrentizio a pericolosità media o moderata	94,00	Patrimonio disponibile	520,00 €	48.880,00 €	
CASERMA C.C.	33	344 (ct 415)	4	Via Umberto I	10	centro storico, zona S2, edifici soggetti a restauro e risanamento conservativo, vincolo paesaggistico	200,00	Patrimonio disponibile	640,00 €	128.000,00 €	
LOCALI ACCESSORI CASERMA C.C.	33	344 (ct 415)	3	Via Umberto I	10	centro storico, zona S2, edifici soggetti a restauro e risanamento conservativo, vincolo paesaggistico	6,00	Patrimonio disponibile	340,00 €	2.040,00 €	
LOCALI ACCESSORI CASERMA C.C.	33	344 (ct 415)	2	Via Umberto I	10	centro storico, zona S2, edifici soggetti a restauro e risanamento conservativo, vincolo paesaggistico	15,00	Patrimonio disponibile	340,00 €	5.100,00 €	
ABITAZIONE CASERMA C.C.	33	344 (ct 415)	1	Via Umberto I	10	centro storico, zona S2, edifici soggetti a restauro e risanamento conservativo, vincolo paesaggistico	120,00	Patrimonio disponibile	640,00 €	76.800,00 €	
UFFICIO POSTALE (PALAZZO COM.LE)	33	77	12	Piazza Santa Maria	11	centro storico, zona S2, edificio o parti di pregio soggetto a restauro e risanamento conservativo, edificio soggetto a demolizione con CS o demolizione e ricostruzione con PdR, vincolo paesaggistico	93,00	Patrimonio disponibile	450,00 €	41.850,00 €	
FABBRICATO SANTA CATERINA	8	23	1	Strada Santa Caterina		zona A, fascia di rispetto dei punti di vista, zona montana, vincolo idrogeologico, area a condizionamento negativo ai fini urbanistici, fascia di rispetto a protezione dei nastri stradali	132,00	Patrimonio disponibile	520,00 €	68.640,00 €	