

ELENCO TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE

Natura del Bene	Fg	mapp	Sub	Indirizzo	Denominazione del Bene	Destinazione urbanistica	Superficie (mq)	Natura Giuridica del Bene	Val. Mercato €/mq	Valore di Mercato dell'Unità Immobiliare/Terreno	note
EX SEDIME STRADALE	25			Strada Cuccia		zona A, zona montana, zona a vincolo idrogeologico, zona boscata, zona a vincolo paesaggistico	510,00	patrimonio disponibile	1,00 €	510,00 €	
EX SEDIME STRADALE	25			Strada Cuccia		zona A, zona montana, zona a vincolo idrogeologico, zona boscata, zona a vincolo paesaggistico	450,00	patrimonio disponibile	1,00 €	450,00 €	
EX SEDIME STRADALE	13			Str.le San Secondo/Str. Gasche		zona agricola "A", fascia di rispetto a protezione dei nastri ferroviari, zona a vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004, fascia di rispetto a protezione dei nastri stradali;	360,00	patrimonio disponibile	4,50 €	1.620,00 €	
EX SEDIME STRADALE	39			Loc Pertusio		zona agricola "A", fascia di deflusso di piena e di piena catastrofica, scenario d'alluvione frequente	1973,00	patrimonio disponibile	1,80 €	3.551,40 €	
TERRENO AGRICOLO	12	7		Strada S. Caterina	Bosco ceduo	zona A, zona montana, fascia di rispetto dei punti di vista, area a condizionamento negativo ai fini urbanistici, fascia di rispetto dei punti di vista, vincolo idrogeologico, zone boscate, fascia di rispetto a protezione dei nastri stradali	9773,00	patrimonio disponibile	0,46 €	4.495,58 €	
TERRENO AGRICOLO	12	8		Strada S. Caterina	Bosco ceduo	zona A, zona montana, fascia di rispetto dei punti di vista, area a condizionamento negativo ai fini urbanistici, fascia di rispetto dei punti di vista, vincolo idrogeologico, zone boscate, fascia di rispetto a protezione dei nastri stradali	1612,00	patrimonio disponibile	0,46 €	741,52 €	
TERRENO AGRICOLO	34	67		Strada Ghiaie	Seminativo irr	zona A, fascia di deflusso di piena, fascia di rispetto dalle linee elettriche, area interessata da esondazioni e dissesti morfologici di carattere torrentizio a pericolosità molto elevata	381,00	patrimonio disponibile	2,69 €	1.024,89 €	
TERRENO AGRICOLO	34	69		Strada Ghiaie	Seminativo	zona A, fascia di deflusso di piena, area interessata da esondazioni e dissesti morfologici di carattere torrentizio a pericolosità molto elevata	773,00	patrimonio disponibile	2,16 €	1.669,68 €	
TERRENO AGRICOLO	34	77		Strada Ghiaie	Seminativo Prato irr	zona A, fascia di deflusso di piena, area interessata da esondazioni e dissesti morfologici di carattere torrentizio a pericolosità molto elevata, vincolo paesaggistico	5000,00 2224,00	patrimonio disponibile	2,16 € 2,61 €	10800,00 € 5804,64 €	

ELENCO TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE

TERRENO AGRICOLO	34	115		Strada Ghiaine	Bosco ceduo	zona A, fascia di deflusso di piena, fascia di rispetto dalle linee elettriche, area interessata da esondazioni e dissesti morfologici di carattere torrentizio a pericolosità molto elevata	378,00	patrimonio disponibile	0,46 €	173,88 €
TERRENO AGRICOLO	34	116		Strada Ghiaine	Vigneto	zona A, fascia di deflusso di piena, fascia di rispetto dalle linee elettriche, area interessata da esondazioni e dissesti morfologici di carattere torrentizio a pericolosità molto elevata	235,00	patrimonio disponibile	2,69 €	632,15 €
TERRENO AGRICOLO	29	187		Loc Cascinetta	Bosco misto	zona A, fascia di deflusso di piena, fascia di rispetto dai cari d'acqua, area interessata da esondazione e dissesti morfologici di carattere torrentizio a pericolosità elevata, vincolo paesaggistico	482,00	patrimonio disponibile	0,46 €	221,72 €
TERRENO AGRICOLO	29	185		Loc Cascinetta	Prato irr	zona A, fascia di deflusso di piena, fascia di rispetto dai cari d'acqua, area interessata da esondazione e dissesti morfologici di carattere torrentizio a pericolosità elevata, vincolo paesaggistico	8467,00	patrimonio disponibile	2,61 €	22.098,87 €
TERRENO AGRICOLO	27	96		Strada Caffaro	Frutteto Seminativo	zona A, area a condizionamento negativo ai fini urbanistici, fascia di rispetto a protezione dei nastri stradali, area interessata da esondazioni e dissesti morfologici a carattere torrentizio a pericolosità elevata	95 1200,00	patrimonio disponibile	6,96 € 2,16 €	661,20 € 2592,00 €
TERRENO AGRICOLO	27	97		Strada Caffaro	Seminativo arb	zona A, area a condizionamento negativo ai fini urbanistici, fascia di rispetto a protezione dei nastri stradali, area interessata da esondazioni e dissesti morfologici a carattere torrentizio a pericolosità elevata	2344,00	patrimonio disponibile	2,43 €	5.695,92 €
TERRENO AGRICOLO	27	98		Strada Caffaro	Seminativo	zona A, area a condizionamento negativo ai fini urbanistici, fascia di rispetto a protezione dei nastri stradali	1361,00	patrimonio disponibile	2,16 €	2.939,76 €
TERRENO AGRICOLO	27	100		Strada Caffaro	Bosco Ceduo	zona A, area a condizionamento negativo ai fini urbanistici, vincolo idrogeologico	3652,00	patrimonio disponibile	0,46 €	1.679,92 €

ELENCO TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE

TERRENO AGRICOLO	27	101		Strada Caffaro	Frutteto	zona A, area a condizionamento negativo ai fini urbanistici, vincolo idrogeologico, fascia di rispetto a protezione dei nastri stradali, area interessata da esondazioni e dissesti morfologici a carattere torrentizio a pericolosità elevata	3076,00	patrimonio disponibile	6,96 €	21.408,96 €
TERRENO AGRICOLO	27	102		Strada Caffaro	Bosco misto	zona A, area a condizionamento negativo ai fini urbanistici, fascia di rispetto a protezione dei nastri stradali, vincolo idrogeologico, frane attive	3181,00	patrimonio disponibile	0,46 €	1.463,26 €
TERRENO AGRICOLO	27	103		Strada Caffaro	Seminativo arb	zona A, area a condizionamento negativo ai fini urbanistici, vincolo idrogeologico, frane attive	1878,00	patrimonio disponibile	2,43 €	4.563,54 €
TERRENO AGRICOLO	27	105		Strada Caffaro	Bosco ceduo	zona A, area a condizionamento negativo ai fini urbanistici, vincolo idrogeologico, frane attive	755,00	patrimonio disponibile	0,46 €	347,30 €
TERRENO AGRICOLO	27	106		Strada Caffaro	Bosco ceduo	zona A, area a condizionamento negativo ai fini urbanistici, vincolo idrogeologico, frane attive	2309,00	patrimonio disponibile	0,46 €	1.062,14 €
TERRENO AGRICOLO	27	223		Strada Caffaro	Vigneto	zona A, area a condizionamento negativo ai fini urbanistici, vincolo idrogeologico, frane attive	651,00	patrimonio disponibile	2,69 €	1.751,19 €
TERRENO AGRICOLO	24	347		Borgata Bonansea	Pascolo	zona A, vincolo idrogeologico, zona boscata	1949,00	patrimonio disponibile	0,20 €	389,80 €
TERRENO	24	348		Borgata Bonansea	Bosco misto	zona A, vincolo idrogeologico, zona boscata	2243,00	patrimonio disponibile	0,46 €	1.031,78 €