



COMUNE DI BRICHERASIO

Citta' Metropolitana di Torino



**RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE
IMMOBILI E SPAZI COMUNALI**

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA GENERALE

PROPRIETA'

Comune di Bricherasio

Piazza Santa Maria n° 11
10060 - Bricherasio (To)

TECNICO

Arch. Manfren Luca

Via Volta n° 3 - Luserna San Giovanni
Tel 0121/901011

PROGETTAZIONE ESECUTIVO

ai sensi art. 23 comma 8 dlgs 50/2016 (Codice degli appalti)

Data: marzo 2023

Scala:

ALL. "A"



CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

COMUNE DI BRICHERASIO



PROGETTO ESECUTIVO (art. 23 Dlgs 50/2016)

RELAZIONE TECNICA GENERALE

RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONI IMMOBILI E SPAZI COMUNALI

TECNICO INCARICATO :
ARCH. MANFREN LUCA VIA VOLTA 3 - LUSERNA SAN GIOVANNI

MARZO 2023

Indice relazione

1. Fonti normative inerenti la redazione del progetto esecutivo
2. Inquadramento
3. Premessa
4. Stato attuale
5. Identificazione catastale
6. Documentazione fotografica
7. Destinazione e normativa urbanistica vigente
8. Descrizione del progetto
9. Cronoprogramma dei lavori
10. Forme e fonti di finanziamento

1) FONTI NORMATIVE INERENTI LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

Art. 23 D.L.vo 50 del 18 aprile 2016: Livelli della progettazione per gli appalti e per le concessioni di lavori, nonché per i servizi

La progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e **progetto esecutivo**.

Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita.

D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Art. 24

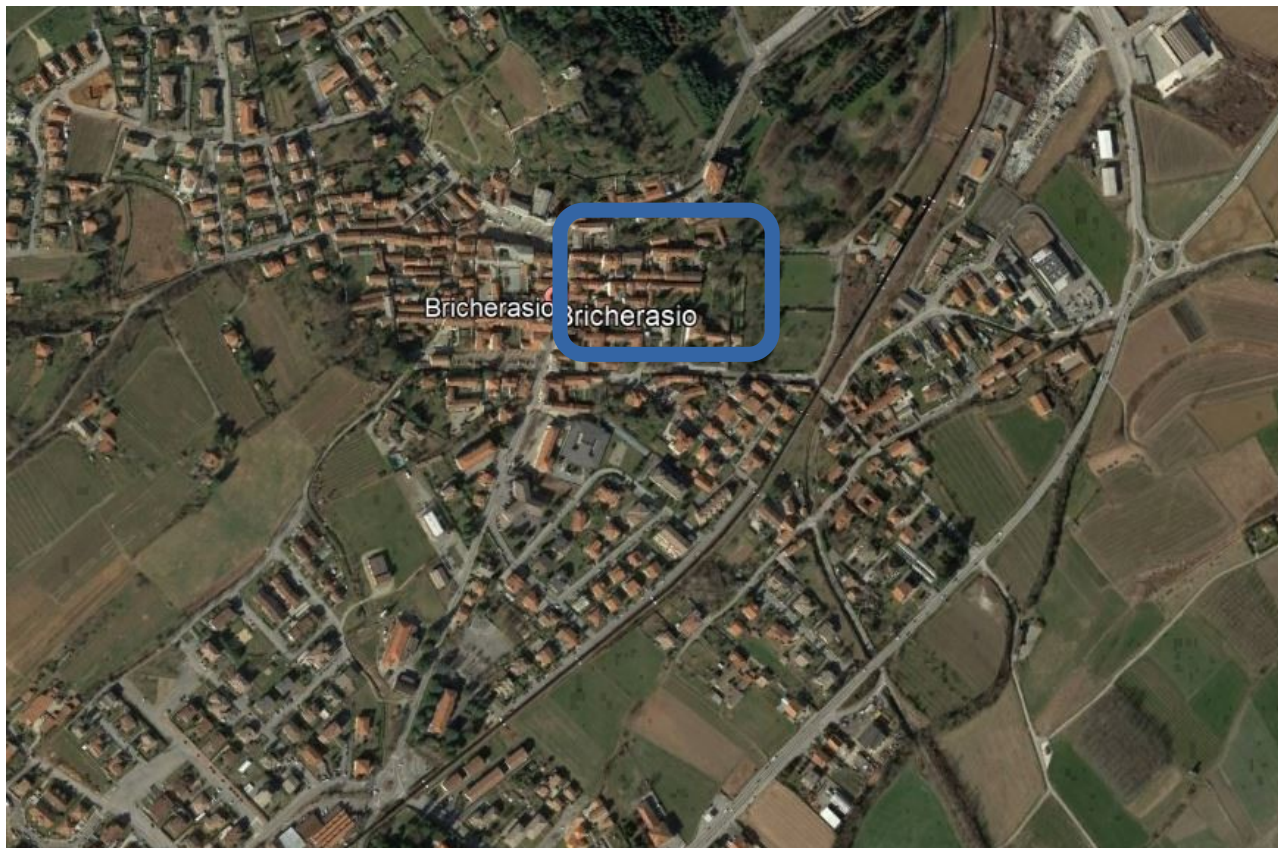
Art. 33. Documenti componenti il progetto esecutivo

1. Il progetto esecutivo costituisce la ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni e, pertanto, definisce compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico l'intervento da realizzare. Restano esclusi soltanto i piani operativi di cantiere, i piani di approvvigionamenti, nonché i calcoli e i grafici relativi alle opere provvisorie. Il progetto è redatto nel pieno rispetto del progetto definitivo nonché delle prescrizioni dettate nei titoli abilitativi o in sede di accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza di servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, ove previste. Il progetto esecutivo è composto dai seguenti documenti, salva diversa motivata determinazione del responsabile del procedimento ai sensi dell'[articolo 15, comma 3](#), anche con riferimento alla loro articolazione:

- a) relazione generale;
- b) relazioni specialistiche;
- c) elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale;
- d) calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
- e) piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- f) piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e quadro di incidenza della manodopera;
- g) computo metrico estimativo e quadro economico;
- h) cronoprogramma;
- i) elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi;
- l) schema di contratto e capitolato speciale di appalto;
- m) piano particellare di esproprio

2) INQUADRAMENTO

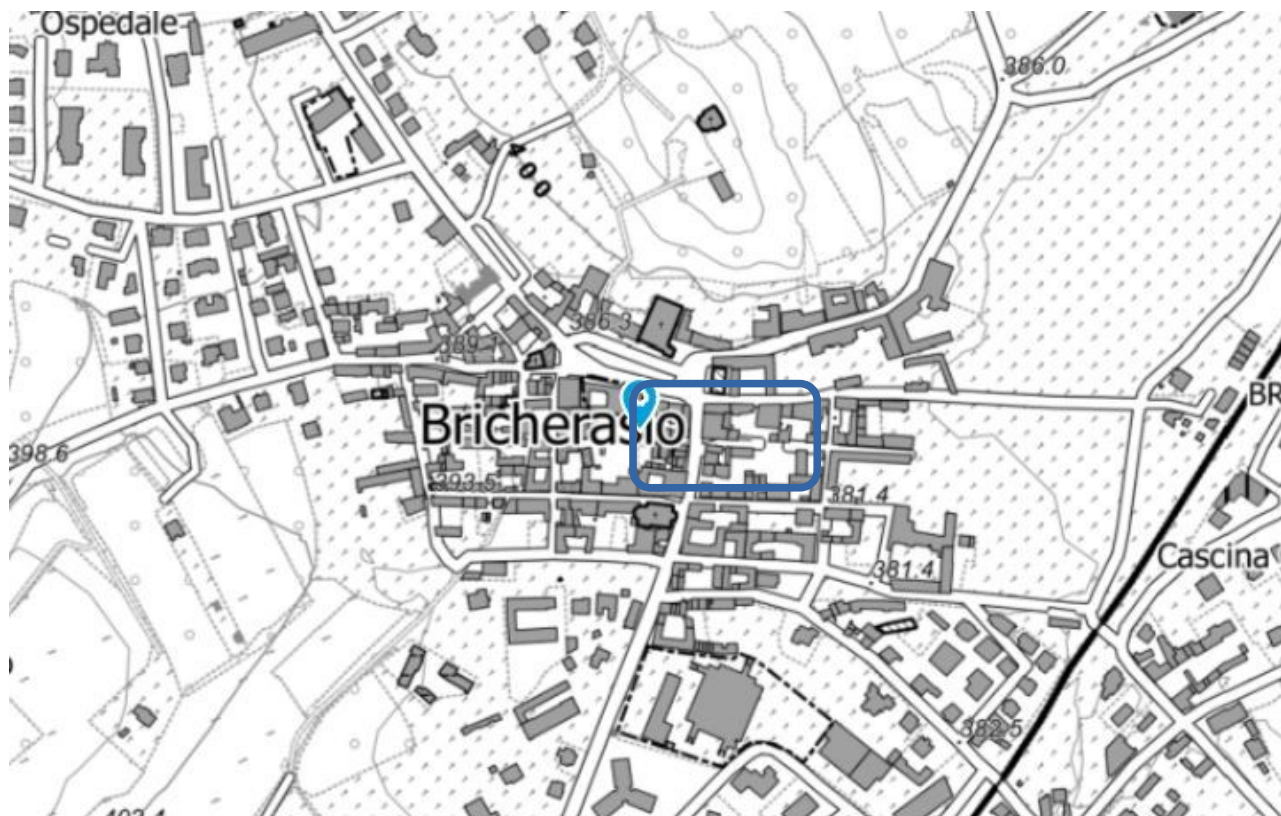
2.1) ORTOFOTO GENERALE



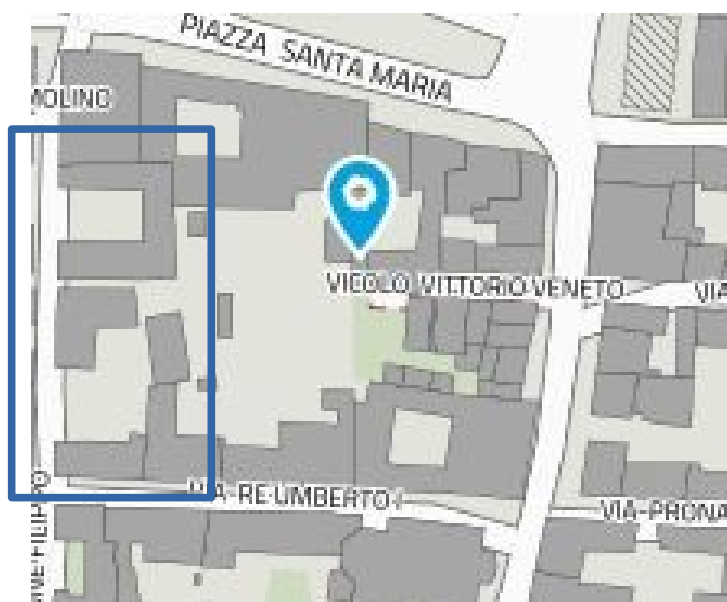
2.2) ORTOFOTO PARTICOLARE



2.3) BD TRE



2.3) BD TRE PARTICOLARE



AREA ED EDIFICI DI INTERVENTO

3) PREMESSA

Il comune di Bricherasio si trova all'imbocco della val Pellice, il toponimo potrebbe derivare da "brigum" (altura). L'antica Bricherasio era situata sulle rive del torrente Chiamogna, le sue origini risalgono ai Liguri che occuparono il luogo prima dell'arrivo delle legioni romane. Divenne in seguito feudo degli Anscarici che vi costruirono un imponente castello. Nel XIV secolo il principe Filippo di Savoia Acaia ne spostò l'ubicazione nell'attuale sito. Fu centro della lotta contro i Valdesi.

Il Palazzo Comunale è un edificio a pianta pseudo rettangolare a corte centrale di tre piani fuori terra con copertura semplice a falde in pietra di Luserna. Il prospetto principale è contraddistinto da un portico con arcate a tutto sesto e da una loggia al primo piano, delle semplici fasce marcapiano in rilievo fanno da cornice ai piani primo e secondo mentre la simmetria della facciata è sottolineata dal balcone centrale sormontato dallo stemma cittadino e dai balconcini laterali del primo piano. Il prospetto posteriore sul cortile presenta un portico al piano terreno, un ballatoio in pietra al primo piano e una loggia aperta al secondo. All'interno tre sale al primo piano hanno soffitti a cassettoni e cornici affrescate.

Proprio nella parte retrostante al Palazzo comunale sorge un area, sempre di proprietà comunale, con un duplice accesso; il primo pedonale che si apre sul porticato verso la Piazza Santa Maria, il secondo destinato agli automezzi sulla Via Filippo Brignone, perpendicolare alla Piazza.

Tale area risulta attualmente destinata ad un uso collettivo ed è sede di una serie di campi per il gioco delle bocce, di un parcheggio per i mezzi comunali, oltre a un edificio attualmente in disuso e un collabente. Adiacente all'area sopra descritta sorge un edificio a corte composto di più corpi di fabbrica, sede di attività associative e del locale Centro Anziani.

L'area esterna risulta complessivamente in scarse condizioni manutentive, priva di pavimentazione e con problemi di regimazione delle acque meteoriche.

All'interno della stessa alcuni edifici hanno nel corso degli anni subito interventi manutentivi (es. sede del Centro Anziani), mentre altri necessitano di interventi di ristrutturazione al fine di poter essere utilizzati dalla popolazione e dal personale del Comune.

In particolare il progetto, le cui finalità sono legate alla forte necessità di avere idonei spazi pubblici per la collettività e per l'associazionismo locale, nonché per le esigenze legate al funzionamento del Comune stesso, si può riassumere in due linee di intervento:

- La riqualificazione degli spazi esterni mediante opere di sistemazione, regimazione delle acque piovane e pavimentazione di parte dell' area;
- Il recupero attraverso opere di risanamento e ristrutturazione dei volumi esistenti destinati ad uso pubblico e attualmente in condizioni di degrado;

Nello specifico il secondo intervento si prefigura attraverso quattro sotto - interventi, ovvero:

- La manutenzione straordinaria dell'edificio destinato attualmente a deposito dei mezzi comunali (loggia coperta) con la realizzazione al suo interno di alcuni locali per servizi dedicati alle maestranze comunali ed al pubblico; (mappale 80)
- Il recupero a fini sociali (salone per manifestazioni - convegni a vario titolo) di un fabbricato in stato di semi abbandono; (mappale 206)
- Il recupero mediante opere di ristrutturazione di un fabbricato collabente per la realizzazione di spazi coperti per la sosta degli automezzi in uso a varie attività sia pubbliche che private; (mappale 219)
- La riqualificazione complessiva di un fabbricato a corte attualmente sede di svariate associazioni. Tale fabbricato necessita di un intervento complessivo che prevede: la sostituzione dei serramenti, l'installazione di un nuovo impianto di riscaldamento, il rifacimento dell'impianto elettrico, il rifacimento dei servizi, il rifacimento di una piccola parte di copertura soggetta a infiltrazioni, nonché il rifacimento della scala interna; (mappale 79)

4) STATO ATTUALE

Comune di Bricherasio Foglio n° 33 (edifici e spazi oggetto di intervento)

Primo immobile

mappale 80: tettoia per ricovero mezzi privati e pubblici e spazio cortile

L'edificio oggetto di intervento è un porticato aperto sul fronte verso la corte interna con dimensioni in pianta pari a m 16,80 x 6,10, quindi con una superficie complessiva coperta pari a mq 103. L'altezza del fabbricato è di circa 6 metri al colmo.

Attualmente l'immobile è utilizzato per la sosta dei mezzi sia pubblici che privati

L'edificio è realizzato in muratura portante perimetrale con tre archi aperti sul fronte e risulta in buone condizioni sia da un punto di vista statico che per quanto riguarda la copertura in coppi a due falde, ristrutturata di recente.

Tale edificio si apre verso la corte comune, sulla quale insistono anche gli edifici di seguito descritti, che presenta livelli e pendenze diverse ed incerte, non opportunamente drenata in occasione di precipitazioni, e di scarsa fruibilità.

Secondo immobile

mappale 206: edificio ad uso collettivo da ristrutturare

L'edificio oggetto del secondo intervento è un fabbricato chiuso, costituito da un unico locale con ampie finestre su di un solo fianco (lato est) con un unico accesso sul frontespizio a nord.

Le dimensioni in pianta del fabbricato sono di m 14 x 7,50, quindi con una superficie coperta complessiva pari a mq 105.

Il fabbricato, attualmente privo di una funzione specifica, presenta un tetto a due falde con orditura lignea e manto di copertura in tegole marsigliesi.

Il tutto risulta in pessimo stato e necessita di importanti interventi di ristrutturazione per poter essere fruito.

Terzo immobile

mappale 219 (parte): edificio collabente da recuperare

L'immobile, che si affaccia sul cortile principale, è la parte residuale di un fabbricato di maggiori dimensioni in parte non più esistente.

A tutt'oggi rimangono unicamente le murature perimetrali in pietra prive di copertura, con dimensione in pianta di m 7,00 x 7,70 quindi con una superficie pari a mq 54,00.

Quarto immobile

mappale 79: edificio a corte destinato a sede di associazionismo locale

Si tratta di un fabbricato a corte attualmente in discrete condizioni complessive, sede di svariate associazioni quali: ANA, AVIS, Centro Anziani, Banda Comunale, CGIL, Motoclub locale, Ciclisti, ecc..

Si accede da Via Brignone in una corte chiusa che su tre lati ospita i fabbricati a manica semplice con affaccio diretto sulla corte.

L'area occupa una superficie complessiva di m 24,00 x 24,00 circa. Gli edifici sono in muratura portante di antica costruzione. La manica posta a sud – un piano fuori terra - ospita il Centro anziani; la manica est – ad un piano fuori terra con soppalco - la sala prove della banda musicale; l'ala a nord – a due piani fuori terra – la sede delle altre associazioni citate.

Gli ambienti del corpo di fabbrica a due piani presentano i soffitti voltati.

Le coperture dei fabbricati più antichi sono in pietra di Luserna, mentre la parte più recente – quella che ospita il centro anziani – presenta un manto in coppi.

Gli interni presentano pavimentazioni in ceramica oppure, negli ambienti più antichi, in legno su radici.

L'intero edificio è riscaldato unicamente con stufette elettriche.



5) IDENTIFICAZIONE CATASTALE

COMUNE DI BRICHERASIO FG. N° 33 MAPPALE 80 tettoia per ricovero e spazio a corte

COMUNE DI BRICHERASIO FG. N° 33 MAPPALE 206 edificio ad uso collettivo

COMUNE DI BRICHERASIO FG. N° 33 MAPPALE 219 edificio collabente

COMUNE DI BRICHERASIO FG. N° 33 MAPPALE 79 edificio a corte ad uso collettivo e sede di associazioni locali.

6) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PRIMO IMMOBILE

COMUNE DI BRICHERASIO FG. N° 33 MAPPALE 80: tettoia per ricovero mezzi e cortile



SECONDO IMMOBILE

COMUNE DI BRICHERASIO FG. N° 33 MAPPALE 206: edificio ad uso collettivo





TERZO IMMOBILE

COMUNE DI BRICHERASIO FG. N° 33 MAPPALE 219: edificio collabente



QUARTO IMMOBILE

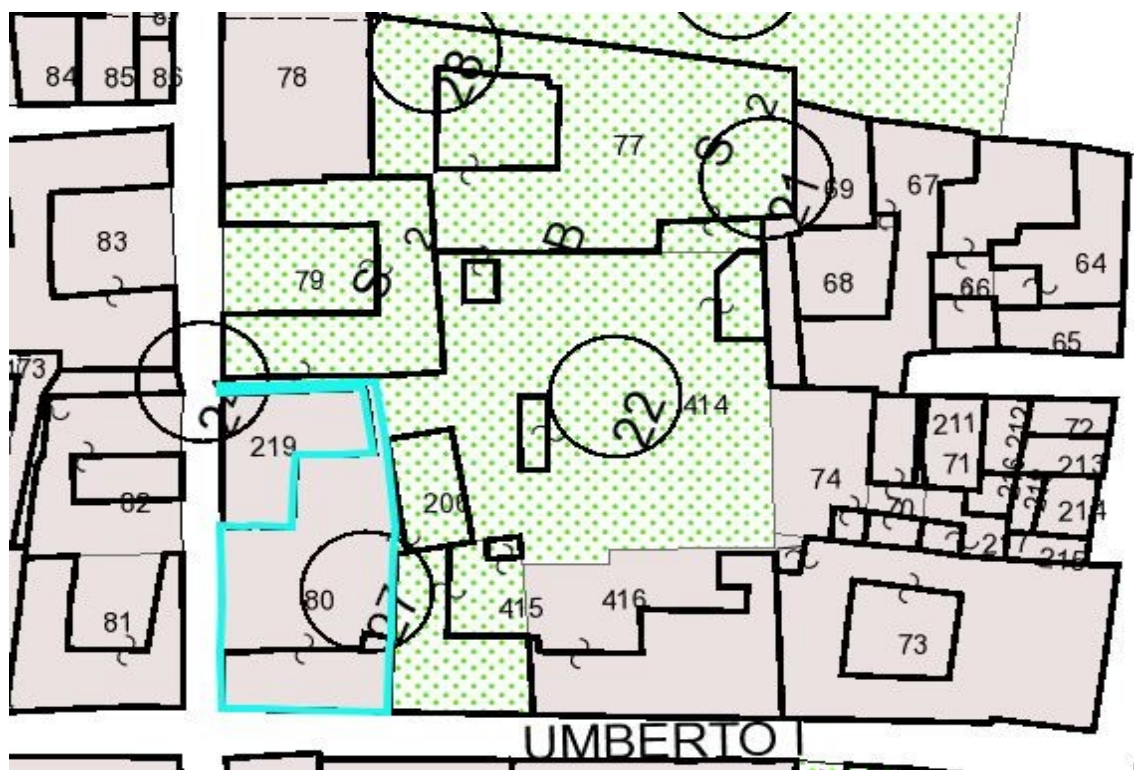
COMUNE DI BRICHERASIO FG. N° 33 MAPPALE 79: edificio a corte sede di associazioni locali



7) DESTINAZIONE E NORMATIVA URBANISTICA VIGENTE

PRIMO IMMOBILE

COMUNE DI BRICHERASIO FG. N° 33 MAPPALE 80: tettoia per ricovero e spazio a corte



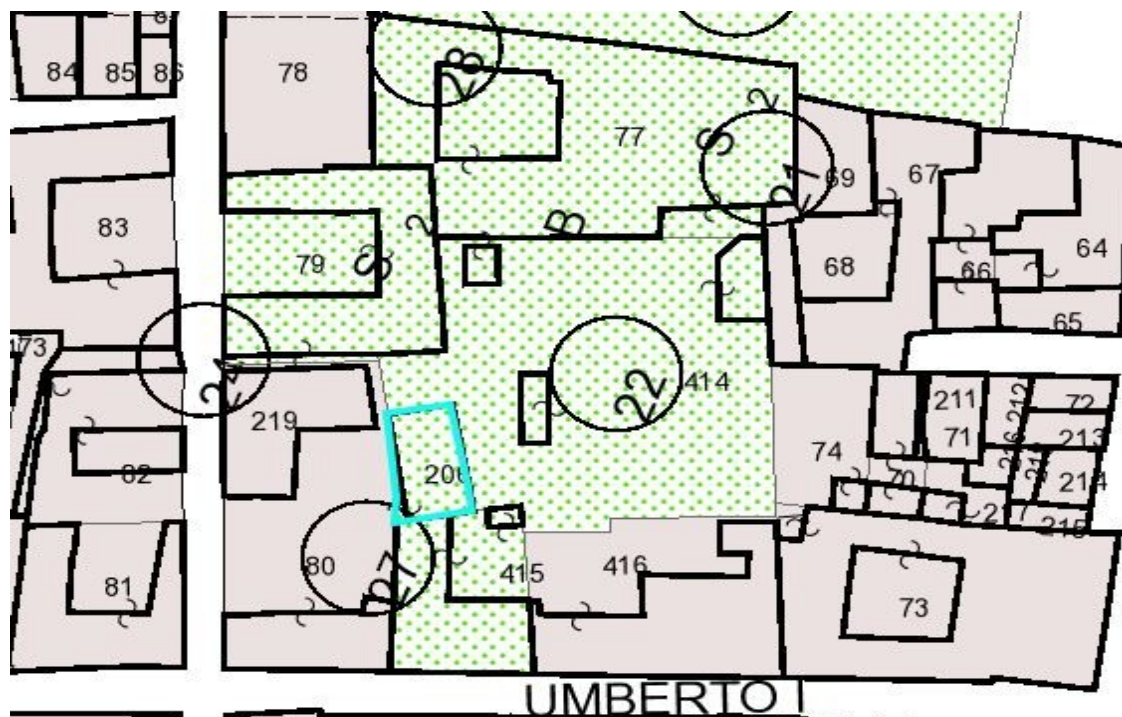
Edificio ad uso rimessaggio automezzi comunali e privati e area pertinenziale posto in zona "Ra" ovvero "s Centro Storico", sottoposto a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 13 del Dgls 42/2004, soggetto a semplice Permesso nel caso in cui venga ristrutturato senza aumento di volume.

L'intervento previsto in progetto risulta in termini urbanistici ed edilizi compatibile con le norme di Piano Regolatore.

- BRICHERASIO Foglio 33 Num. 80
Sup. catastale mq. 502
- Fabbricati
- Foglio 33 Num. 80
- Strumenti urbanistici
- Piano Regolatore Generale Comunale
- Destinazioni Urbanistiche
- Ra - zona "Ra" centro storico - [Art.21](#)
- Vincoli
- 42/2004 art. 142 c1 lett. C - Vincolo paesaggistico (D.Lgs. n.42/2004 art. 142 c1 lett. C) - [Art.13](#)
- CENTRO STORICO - Centro Storico
- Tipi di Intervento
- ER - Edifici soggetti a demolizione con C.S. o demolizione e ricostruzione con P.d.R

SECONDO IMMOBILE

COMUNE DI BRICHERASIO FG. N° 33 MAPPALE 206: edificio ad uso collettivo.



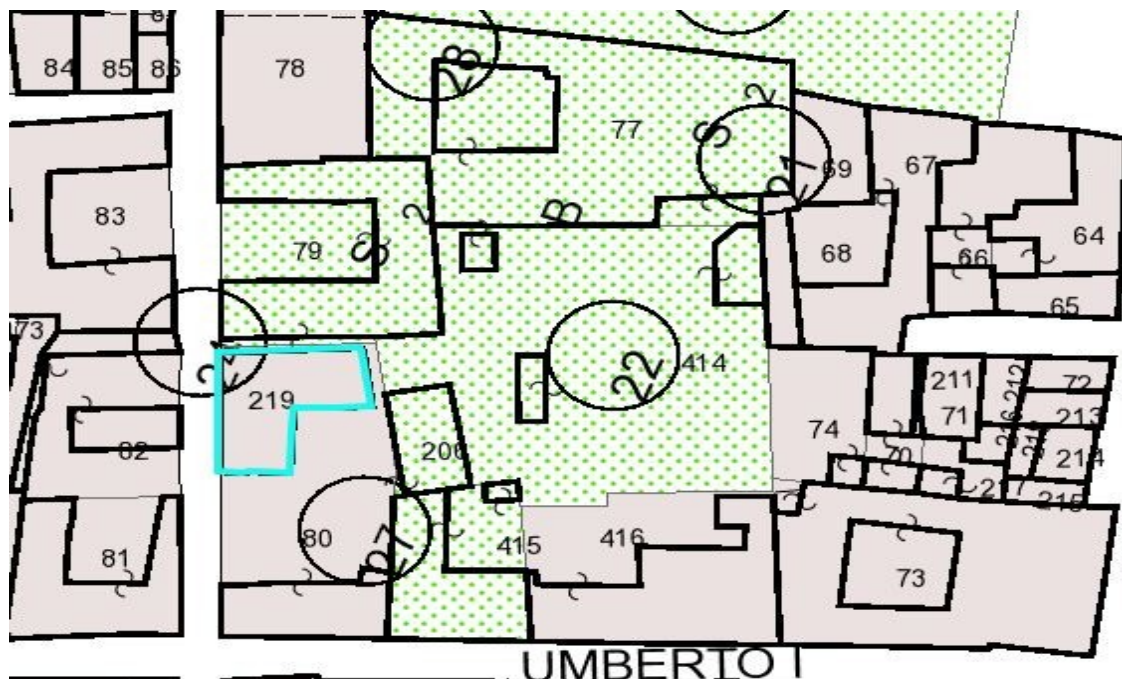
Fabbricato ad uso collettivo posto in zona "S 2" ovvero "servi urbani esistenti", sottoposto a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 13 del Dgls 42/2004, con possibilità di recupero mediante intervento di risanamento conservativo soggetto a semplice Permesso e solo in caso di demolizione completa soggetto a Piano di Recupero.

L'intervento previsto in progetto risulta in termini urbanistici ed edilizi compatibile con le norme di Piano Regolatore.

- BRICHERASIO Foglio 33 Num. 206
Sup. catastale mq. 95
- ▼ Fabbricati
 - Foglio 33 Num. 206
- ▼ Strumenti urbanistici
 - ▼ Piano Regolatore Generale Comunale
 - ▼ Destinazioni Urbanistiche
 - S - zona "S2" servizi urbani esistenti - comuni - Art.21
- ▼ Vincoli
 - 42/2004 art. 142 c1 lett. C - Vincolo paesaggistico (D.Lgs. n.42/2004 art. 142 c1 lett. C) - Art.13
 - CENTRO STORICO - Centro Storico
- ▼ Tipi di Intervento
 - ER - Edifici soggetti a demolizione con C.S. o demolizione e ricostruzione con P.d.R

TERZO IMMOBILE

COMUNE DI BRICHERASIO FG. N° 33 MAPPALE 219: edificio collabente



Edificio collabente posto in zona "Ra" ovvero "s Centro Storico", sottoposto a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 13 del Dgls 42/2004, soggetto a semplice Permesso nel caso in cui venga ristrutturato senza aumento di volume.

L'intervento previsto in progetto risulta in termini urbanistici ed edilizi compatibile con le norme di Piano Regolatore in quanto il fabbricato è tuttora riportato nella sua interezza sulle tavole del P.R.G.C.

- 📍 🔍 BRICHERASIO Foglio 33 Num. 219
Sup. catastale mq. 181
- ✓ Fabbricati
- 📍 🔍 Foglio 33 Num. 219
- ✓ 🏠 Strumenti urbanistici
- ✓ Piano Regolatore Generale Comunale
- ✓ Destinazioni Urbanistiche
- 📍 🔍 Ra - zona "Ra" centro storico - [Art.21](#)
- ✓ Vincoli
- 📍 🔍 42/2004 art. 142 c1 lett. C - Vincolo paesaggistico (D.Lgs. n.42/2004 art. 142 c1 lett. C) - [Art.13](#)
- 📍 🔍 CENTRO STORICO - Centro Storico
- ✓ Tipi di Intervento
- 📍 🔍 ER - Edifici soggetti a demolizione con C.S. o demolizione e ricostruzione con P.d.R.

QUARTO IMMOBILE

COMUNE DI BRICHERASIO FG. N° 33 MAPPALE 79: Edificio a corte sede di Associazioni locali



Immobilie a corte comunale ad uso pubblico posta in zona "S 2" ovvero "servizi urbani esistenti", sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 13 del Dgls 42/2004, posto per interventi manutentivi a semplice Permesso, nel quale la demolizione di edifici è concessa mentre la demolizione ricostruzione è vincolata a Piano di Recupero.

L'intervento previsto in progetto risulta in termini urbanistici ed edilizi compatibile con le norme di Piano Regolatore.

- ✓ Cartografia catastale
- ✓ Terreni
 - ✓ BRICHERASIO Foglio 33 Num. 79
Sup. catastale mq. 541
- ✓ Fabbricati
 - ✓ Foglio 33 Num. 79
- ✓ Strumenti urbanistici
- ✓ Piano Regolatore Generale Comunale
- ✓ Destinazioni Urbanistiche
 - ✓ S - zona "S2" servizi urbani esistenti - comuni - Art.21
- ✓ Vincoli
 - ✓ 42/2004 art. 142 c1 lett. C - Vincolo paesaggistico (D.Lgs. n.42/2004 art. 142 c1 lett. C) - Art.13
 - ✓ CENTRO STORICO - Centro Storico
- ✓ Tipi di Intervento
 - ✓ RI - Edifici soggetti a restauro e risanamento conservativo

8) DESCRIZIONE DEL PROGETTO

PRIMO INTERVENTO

Comune di Bricherasio Foglio n° 33 mappale 80: tettoia per ricovero mezzi e spazio cortile antistante

L'intervento determinato da un insieme di opere verrà realizzato con il fine di rendere maggiormente usufruibili gli spazi coperti, con la realizzazione di spazi confinati per le maestranze, un autorimessa chiusa per varie attività e uno spazio aperto utilizzabile in ogni stagione.

L'intervento risulta composto dalle seguenti opere :

- Realizzazione all'interno del fabbricato di uno spazio contenuto tra murature dedicato alle maestranze e costituito da uno spogliatoio e un primo servizio igienico dotato di doccia, nonché di un secondo servizio igienico utilizzabile dai cittadini che usufruiscono dei vari spazi collettivi;
- Chiusura di un arco frontale mediante la posa di n° 1 portoni in legno (essenza castagno) a doppio battente e realizzazione di muratura interna per la suddivisione degli spazi;
- Realizzazione di impianto di riscaldamento con split in pompa di calore a servizio dello spogliatoio e del servizio igienico, con produzione di acqua calda sanitaria;
- Collegamento dei servizi igienici alla rete fognaria comunale dell'immobile;
- Pavimentazione dell'intera corte antistante mediante posa di elementi autobloccanti (simili a quelli utilizzati per la pavimentazione storico-urbana di Bricherasio) su letto di magrone leggermente armato e opere di raccolta e convogliamento delle acque meteoriche.

SECONDO INTERVENTO

Comune di Bricherasio Foglio n° 33 mappale 206: edificio ad uso collettivo

L'intervento determinato da un insieme di opere verrà realizzato con il fine di rendere l'immobile adeguato per la funzione di sala polivalente, adeguata sia sismicamente che energeticamente.

L'intervento risulta composto dalle seguenti opere :

- Demolizione dell'intera copertura dell'edificio (manto e travatura);
- Demolizione completa del solaio in profilati metallici e volterranee;
- Asportazione degli infissi dell'immobile;
- Demolizione della pavimentazione esistente;
- Apertura di una nuova porta per l'accesso dell'utenza dal cortile centrale;
- Realizzazione di una pensilina in legno e manto in coppi laterizio a protezione della nuova porta;
- Spicconatura delle parti non coerenti dell'intonaco interno – previa indagine stratigrafica;
- Opere di cordolatura sismica della copertura in muratura armata, realizzando delle sedi nelle murature al fine di non innalzare le quote di imposta; lo schema statico della nuova copertura sarà il medesimo di quello attuale ad eccezione dell'aggiunta di due capriate (per un totale di tre) al fine di migliorare le connessioni tra gli elementi lignei grazie ad una riduzione dei singoli carichi puntuali.

- Rifacimento dell'orditura del tetto in legname massello in essenza castagno, posato su cordolatura sismica perimetrale e posa di pacchetto coibentante e manto di copertura in coppi;
- Reintonacatura delle murature interne;
- Realizzazione di nuovo impianto elettrico interno ed esterno;
- Realizzazione di nuova pavimentazione in legno previa costruzione di vespaio aerato con elementi prefabbricati su soletta leggermente armata;
- Sostituzione di tutti i serramenti con nuovi in legno con doppio vetrocamera e guarnizione ;
- Ritinteggiatura esterna ed interna delle murature previa indagine stratigrafica esterna ed interna e condivisione dei bozzetti cromatici con Sovrintendenza;
- Sostituzione delle persiane lignee;
- Realizzazione di nuovo impianto di riscaldamento con ventilconvettori collegati alla nuova centrale termica;

TERZO INTERVENTO

Comune di Bricherasio Foglio n° 33 mappale 219 (parte): edificio collabente da recuperare

L'intervento determinato da un insieme di opere verrà realizzato con il fine di rendere l'immobile adeguato per la funzione di spazio coperto ad uso magazzino e/o posti auto coperti.

L'intervento risulta composto dalle seguenti opere:

- Realizzazione di una struttura in c.a. indipendente antisismica dotata di fondazioni continue e colonne in c.a., da realizzarsi all'interno della muratura in pietra preesistente che manterrà una funzione di tamponamento senza valore strutturale;
- Realizzazione dell'orditura del tetto in legno massello;
- Posa di nuovo manto di copertura in coppi;
- Pavimentazione dello spazio interno in cemento liscio e ramazzato;
- Posa di n° 1 portoni in legno di semplice fattura non centinato;
- Suddivisione interna con creazione di un locale per ospitare la centrale termica generale;
- installazione di un impianto fotovoltaico costituito da 16 pannelli, integrato sulla falda est;

QUARTO INTERVENTO

Comune di Bricherasio Foglio n° 33 mappale 79: edificio a corte sede di Associazioni locali

L'intervento determinato da un insieme di opere verrà realizzato con il fine di riqualificare l'immobile mantenendo le attuali destinazioni d'uso.

L'intervento risulta composto dalle seguenti opere:

- Sostituzione dei serramenti della manica a nord con nuovi serramenti in legno con doppia vetrocamera;
- Trasformazione di una finestra in portafinestra al piano terreno per ragioni di carattere igienico sanitario ed illuminazione naturale;
- I serramenti della sala musica verranno restaurati mentre quelli del centro anziani non saranno soggetti a nessun intervento in quanto sostituiti in anni recenti;

- Installazione di un nuovo impianto di riscaldamento a ventilconvettori collegato alla centrale termica generale;
- Rifacimento dei servizi igienici al piano terreno nella manica nord con creazione di un servizio a norma per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- Rifacimento completo dell'impianto elettrico che avverrà in traccia – previa indagine stratigrafica degli ambienti interni – oppure in alternativa fuori traccia; si evidenzia che nei locali con soffitti a volta verranno installati corpi illuminanti a parete e mai a centro volta.
- Rifacimento della piccola copertura nell'incrocio tra la manica nord ed est, realizzata con orditura lignea e manto in pietra;
- Rifacimento della scala ubicata nell'angolo nord est in quanto non più recuperabile e già puntellata con elementi metallici; la scala avrà un rampante in c.a. e saranno opportunamente recuperati le pedate in pietra, la ringhiera e la pavimentazione in pietra dei pianerottoli;
- Restauro dei serramenti con parte superiore a ogiva della sala musica;
- Tinteggiatura interna dei locali previa indagine stratigrafica sulle volte per individuare eventuali decorazioni o dipinti;
- Posa di coibentazione sull'estradoso degli ultimi orizzontamenti di sottotetto;

09) CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

Per quanto riguarda i tempi necessari per l'esecuzione dell'opera si prevede che occorrano 8 mesi pari a 240 giorni naturali e consecutivi.

Per le fasi di contabilizzazione per stati di avanzamento lavori e finale nonché di collaudo e gli atti di approvazione dei medesimi si procederà in conformità alle indicazioni contenute nel capitolato generale e speciale d'appalto.

10) FORME E FONTI DI FINANZIAMENTO

La realizzazione dell'opera avverrà mediante un finanziamento regionale.

Luserna San Giovanni 10/03/2023

Arch. Luca Manfren

