



COMUNE DI BRICHERASIO

Citta' Metropolitana di Torino



**RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE
IMMOBILI E SPAZI COMUNALI**

**QUADRO ECONOMICO GENERALE
ED ELENCO CATEGORIA DPR 207/2010**

PROPRIETA'

Comune di Bricherasio

Piazza Santa Maria n° 11
10060 - Bricherasio (To)

TECNICO

Arch. Manfredi Luca

Via Volta n° 3 - Luserna San Giovanni
Tel 0121/901011

PROGETTAZIONE ESECUTIVO

ai sensi art. 23 comma 8 dlgs 50/2016 (Codice degli appalti)

Data: marzo 2023

Scala:

ALL. "N"

QUADRO ECONOMICO

LAVORI			
A1	IMPORTO LORDO DEI LAVORI	735.150,19	
O1	ONERI PER LA SICUREZZA INDIRETTI	34.645,16	
A2	ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI		
	TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA		34.645,16
CM	COSTO DELLA MANODOPERA	268.508,23	
A3	IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	735.150,19	
A6	IMPORTO CONTRATTUALE NETTO		769.795,35
	SOMME A DISPOSIZIONE		
C1	IVA 10% MPORTO OPERE (10% di A6)	76.979,54	
	SPESE TECNICHE (COMPENSIVO 4% CONTRIBUTO CASSA)	96.047,88	
	IVA SU SPESE TECNICHE (22% di C1)	21.130,53	
	INCENTIVO RUP (2% di A6)	15.395,91	
	CONTRIBUTO ANAC	375,00	
	SPESE PER STIPULA CONTRATTI	2.000,00	
	CONTRIBUTO CUC (0,35% di A6)	2.694,28	
	SPESE PER STRATIGRAFIE	2.500,00	
	ASSISTENZA RESTAURATORI	1.150,00	
	ASSISTENZA ARCHEOLOGA	690,00	
	IMPREVISTI (IVA COMPRESA)	29.241,51	
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		248.204,65
A6+B	AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO		1.018.000,00

TABELLA RIEPILOGATIVA DELLE CATEGORIE ALL. A D.P.R. 207/2010

DESCRIZIONE	CATEGORIA	IMPORTO
RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI	OG2 - Prevalente	555.739,04
SOTTOPOSTI A TUTELA	OS28	111.931,94
IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO		
IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI		
E TELEVISIVI	OS30	88.224,72
IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE	OS3	13.899,65