



CITTA' METROPOLITANA TORINO

COMUNE DI BRICHERASIO**VERBALE DI DELIBERAZIONE****DEL CONSIGLIO COMUNALE N.20**

Approvato alle ore 20,53 del 27/7/2017

OGGETTO: ADOZIONE PROGETTO PRELIMINARE DI VARIANTE PARZIALE N. 9 AL P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 5 L.R. N. 56/1977 E S.M.I.

L'anno duemiladiciassette addì ventisette del mese di luglio alle ore 20:45 nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, del quale sono membri i Signori:

Cognome e Nome	Presente		Presente
1. MERLO Ilario - Sindaco	Sì	8. MORINA Dario - Consigliere	Sì
2. BALLARI Simone - Vice Sindaco	Sì	9. PICOTTO Giorgio - Consigliere	Sì
3. BIANCIOTTO Aldo - Consigliere	Sì	10. CHIAPPERO Daniela - Consigliere	Sì
4. DEMARIA Imelda - Assessore	Sì	11. CARELLA Mauro - Consigliere	Sì
5. MARCELLO Giacomo - Assessore	Sì	12. FALCO Mauro - Consigliere	Giust.
6. MERLO Fulvia - Consigliere	Sì	13. GRANATA Antonio - Consigliere	Sì
7. MORERO Vanessa - Assessore	Sì		
		Totale Presenti:	12
		Totale Assenti:	1

Assume la presidenza il Sindaco Sig. MERLO Ilario

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. ZULLO dott. Raffaele

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Si allontana il Sindaco in quanto parte interessata, assume la Presidenza il Vice Sindaco Sig. Ballari il quale ulteriormente richiama il disposto dell'art. 78 del T.U.E.L. 267/2000 in merito all'obbligo di astensione dalla discussione e votazione della presente deliberazione là dove siano coinvolti interessi propri o di parenti e affini fino a 4° grado.

PREMESSO che :

- Il Comune di Bricherasio è dotato di P.R.G.C. vigente, approvato dalla Regione Piemonte con deliberazione di Giunta Regionale n. 8-4547 del 26.11.2001 pubblicato sul B.U.R. n. 50 del 12.12.2001. Successivamente sono state predisposte le seguenti varianti allo strumento urbanistico:
 1. variante n. 1, ai sensi dell'art. 17 – 8° comma L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con deliberazione di C.C. n. 25 del 27.04.2004;
 2. variante n. 2, ai sensi dell'art. 17 – 7° comma della L.R. 56/77 s.m.i., approvata con deliberazione di C.C. n. 39 del 11.11.2004;
 3. variante n. 3, ai sensi dell'art. 17 – 7° comma della L.R. 56/77 s.m.i., approvata con deliberazione di C.C. n. 35 del 31.05.2006;
 4. variante n. 4, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con deliberazione di C.C. n. 54 del 22.12.2008
 5. variante n. 5, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con deliberazione di C.C. n. 56 del 22.12.2008
 6. variante ai sensi dell'art. 9 comma 4 Legge 285/2000 (Olimpica), di cui alla deliberazione di C.C. n. 14 del 23.05.2003, ed approvata con determina dirigenziale regionale n. 350 del 08.07.2003 per “Lavori di adeguamento S.P.161 della Val Pellice”;
 7. variante ai sensi dell'art. 9 comma 4 Legge 285/2000 (Olimpica) “Intervento di collettamento e depurazione Val Pellice”, di cui alla deliberazione di C.C. n. 36 del 31.05.2006, ed approvata con D.G.R. n. 28-4224 del 06.11.2006;
 8. variante parziale n. 8, ai sensi dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i., approvata con deliberazione di C.C. n. 30 del 02.08.2012
- la presente variante parziale n° 9/2017 si innesta sul precisato strumento urbanistico generale approvato ed ha lo scopo di modificare la porzione del tracciato di Strada delle Braide che, in occasione della realizzazione della S.P. 161 dir, è stata soppressa, e ripristinare quindi il collegamento con via Garzigliana;
- l'Arch. Marco PAIRONE con studio in Pinerolo (TO) via Brunetta d'Usseaux 19, appositamente incaricato, ha presentato la variante che ai sensi dell'art. 17, comma 5, della L.R. n° 56/77 e s.m. ed i. si configura come Variante Parziale in quanto le variazioni:
 - a) non modificano l'impianto strutturale del PRGC vigente, con particolare riferimento alle modificazioni introdotte in sede di approvazione;
 - b) non modificano in modo significativo la funzionalità di infrastrutture a rilevanza sovra comunale o comunque non generano situazioni normative o tecniche a rilevanza sovra comunale;
 - c) non riducono la quantità globale delle aree per servizi di cui all'art. 21 e 22 per più di 0,5 metri quadrati per abitante, nel rispetto dei valori minimi di cui alla presente legge;
 - d) non aumentano la quantità globale delle aree per servizi di cui all'art. 21 e 22 per più di 0,5 metri quadrati per abitante, oltre i valori minimi di cui alla presente legge;
 - e) non incrementano la capacità insediativa residenziale prevista all'atto di approvazione del PRG vigente in misura superiore al quattro per cento nei comuni

- con popolazione residente fino a diecimila abitanti, con un minimo di 500 metri quadrati di superficie utile lorda comunque ammessa;
- f) non incrementano le superfici territoriali o gli indici di edificabilità previsti dal PRG vigente, relativi alle attività produttive, direzionali, commerciali, turistico-ricettive, in misura superiore al sei per cento nei comuni con popolazione residente fino a diecimila abitanti;
 - g) non incidono sull'individuazione di aree caratterizzate da dissesto attivo e non modificano la classificazione dell'idoneità geologica all'utilizzo urbanistico recata dal vigente PRG vigente;
 - h) non modificano gli ambiti individuati ai sensi dell'art. 24, nonché le norme di tutela e di salvaguardia ad essi afferenti;
- ai sensi del comma 2 dell'art. 50 *“Difesa del suolo”* delle Norme di Attuazione del PTC2 (Prescrizioni immediatamente vincolanti e cogenti) *“La Provincia individua nell'adeguamento del Piano regolatore generale comunale al PAI una condizione che deve essere verificata nella sua sussistenza affinché sia espresso dalla Provincia stessa il parere, il giudizio di compatibilità con la pianificazione provinciale, o il voto favorevole, nei procedimenti intesi a pervenire all'approvazione di varianti strutturali ai piani regolatori generali dei Comuni.”*
 - allo stato attuale lo strumento urbanistico vigente del comune di Bricherasio non è ancora adeguato al P.A.I., ma è già stato affidato l'incarico di predisposizione della carta del dissesto al dott. Geol. Eugenio Zanella.
 - con riferimento alla delibera di giunta provinciale prot. n. 285-9684/2012 del 10 aprile 2012, chiarito che il comma 2 del citato art. 50 trova applicazione per tutte le tipologie di varianti urbanistiche, comprese le varianti parziali ai P.R.G.C., la sussistenza del requisito di sicurezza del territorio necessita di:
 - a) elaborazione, da parte del geologo incaricato, della carta del dissesto e/o la proposta di carta di sintesi, fatto salvo il rispetto di quanto previsto al punto successivo;
 - b) accertamento della compatibilità degli interventi previsti nella variante parziale attraverso una autocertificazione (aggiornata alla data di adozione della variante), di compatibilità idrogeologica da parte del geologo incaricato, (congruenza con la carta del dissesto redatta e non ancora validata), [...omissis...]
 - che il Dott. Geol. Eugenio ZANELLA ha presentato l'autocertificazione di accertamento della compatibilità idrogeologica dell'intervento di variante parziale n° 9 al PRGC vigente, a firma del Dott. Zanella, geologo già incaricato dall'Amministrazione Comunale di Bricherasio della redazione della carta del dissesto estesa a tutto il territorio comunale, a corredo della suddetta variante che, quindi, può essere adottata ed approvata ai sensi e con le procedure previste dall'art. 17, comma 5 e seguenti, L.R. 56/77 e s.m. ed i.;
 - il presente Progetto Preliminare di Variante Parziale è accompagnato dalla Verifica di Assoggettabilità alla VAS redatta dall'Ing. Paolo DORIA di Pinerolo (TO);
 - la presente Variante sarà adottata ed approvata ai sensi e con le procedure previste dall'art. 17, comma 5 e seguenti, della L.R. 56/77 e s.m. ed i.;
 - in conformità a quanto previsto dalla DGR n° 25-2977 del 29/02/2016 in materia di VAS si applica il procedimento integrato per l'approvazione delle Varianti Parziali ai PRG e, pertanto, la fase di verifica di assoggettabilità e quella di pubblicazione avverranno *“in maniera contestuale”*:

DICHIARATO che la Variante risulta compatibile con le previsioni del PTP, del Nuovo Piano Territoriale Regionale (PTR) approvato con DCR n° 122-29783 del 21/07/2011 ed è compatibile con il Piano Paesaggistico Regionale (PPR) adottato con DGR n° 53-11975 del 04/08/2009 ed, in particolare, con le prescrizioni degli articoli 13, 14, 16, 18,

26 e 33 delle NTA sottoposte alle misure di salvaguardia di cui all'art. 143, comma 9, del D.lgs. 42/2004 e s.m. ed i.;

DICHIARATO che l'opera non è altrimenti localizzabile sotto il profilo tecnico, in quanto non sussistono alternative alla localizzazione dell'opera medesima al di fuori delle zone soggette a pericolosità geologica elevata e molto elevata

ATTESTATO, inoltre, che la Variante Parziale è compatibile con la zonizzazione acustica del territorio comunale;

RICHIAMATA la DGR n° 25-2977 del 29/02/2016 della Regione Piemonte laddove prevede, nell'allegato 1, punto j.1 un nuovo procedimento integrato per l'approvazione delle Varianti Parziali con la fase di Verifica di Assoggettabilità alla VAS e la pubblicazione in maniera contestuale, e deciso di seguire tale nuova procedura;

VISTO il Progetto Preliminare di Variante n° 9/2017;

RICHIAMATA la L.R. 56/77 e s.m. ed i. ed in particolare il comma 5 e seguenti dell'art. 17;

Dato atto del parere favorevole concernente la regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. B del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 dal Responsabile dell' Ufficio Tecnico Comunale;

Il Presidente cede la parola all'Arch. Marco PAIRONE con studio in Pinerolo (TO) via Brunetta d'Usseaux 19, affinché illustri i contenuti tecnici del progetto di variante in esame. Durante l'esposizione il Consigliere di Minoranza Chiappero chiede la destinazione del vigente tracciato stradale che non sarà interessato dal nuovo percorso. Il Vice Sindaco risponde che tale sedime potrà essere alienato e l'Arch. PAIRONE spiega dal lato tecnico il percorso stradale. Il Consigliere Chiappero ricorda che esistono pari situazioni non ancora definite dovute alla non pronta risoluzione amministrativa, e pertanto auspica che tale terreno venga in breve tempo alienato. Inoltre chiede spiegazioni in merito alla frase riportata nel testo della proposta deliberativa "che il percorso è l'unico tecnicamente possibile". L'architetto PAIRONE spiega che tale dicitura è dovuta in base alle regole urbanistiche vigenti. Interviene il Consigliere di Minoranza Granata il quale ricorda l'esistenza di un pilone votivo nella rotonda di Strada Braide, prima che un incidente lo demolisse, quindi ne propone, così come sentito dai residenti la sua riedificazione nell'area di compensazione. Il Vice Sindaco riconosce che tale proposta potrà essere valutata ma il nuovo manufatto dovrà rispettare le distanze necessarie; l'Assessore Marcello ricorda che il materiale del Piloncino a suo tempo fu rimosso dall'Amministrazione Provinciale e che la ricostruzione del Piloncino dovrà rispettare le distanze. Il Consigliere Granata aggiunge "che la ricostruzione dovrà essere attuata nel rispetto delle disposizioni di legge".

Terminata l'esposizione, il Vice Sindaco richiede eventuali dichiarazioni di voto e pone in votazione il presente o.d.g.:

Il Consigliere Picotto a nome del Gruppo di Maggioranza "Progetto Civico per Bricherasio" legge le seguente dichiarazione di voto, come da documento agli atti:

"Il ns. Gruppo esprime voto favorevole alla proposta di deliberazione perché con questo atto finalmente si dà il via all'iter per il ripristino del tratto di sedime stradale interessato per la costruzione della nuova SP161. Questo è uno dei punti salienti del ns.

programma elettorale e che già nella scorsa legislatura era nel programma della maggioranza e che per motivi di ricorsi giurisdizionali non aveva potuto essere portata in attuazione”.

Il Consigliere Chiappero a nome del Gruppo di Minoranza ”Più Uniti per Bricherasio” legge la seguente dichiarazione di voto come da documento agli atti:

“Il Gruppo “Più Uniti per Bricherasio”, ritiene il ripristino di Strada Braide un’opera importante e a lungo attesa, necessaria a garantire agli abitanti della frazione Cappella Merli la possibilità di poter raggiungere facilmente le vie di collegamento principali con Pinerolo senza dover percorrere lunghi e tortuosi percorsi finora imposti dalla viabilità post olimpica.

Di conseguenza voteremo favorevolmente a questa variante che finalmente permetterà il raggiungimento di questo importante obiettivo. Nel contempo sollecitiamo l’Amministrazione Comunale a porre la massima attenzione in fase di redazione del progetto definitivo, a limitare il più possibile l’impatto e il frazionamento dei terreni interessati e a ridurre al massimo il danno ai proprietari dei fondi agricoli”.

Indi, con votazione unanime e favorevole resa per alzata di mano, proclamata dal Presidente:

Presenti:	n. 11
Votanti:	n. 11
Astenuti:	zero
Voti favorevoli:	n. 11
Voti contrari:	zero

DELIBERA

1) DI ADOTTARE il Progetto Preliminare di Variante Parziale n° 9/2017 al PRGC vigente ai sensi del comma 5 e seguenti dell’art. 17 della L.R. 56/77 e s.m. ed i. costituita dai seguenti elaborati:

- * Elaborato n. 01: “Relazione illustrativa”;
- * Elaborato n° 02: “Stralcio Norme Tecniche di Attuazione vigenti, con individuazione delle modifiche introdotte”;
- * Tavola P2a “Centro Abitato”, individuazione modificazioni, scala 1:5000;
- * Tavola P2a “Centro Abitato”, in progetto di variante, scala 1:5000;
- * autocertificazione di accertamento di compatibilità idrogeologica dell’intervento di variante parziale n° 9 al PRGC vigente, a firma del Dott. Geol. Eugenio ZANELLA, geologo già incaricato dall’Amministrazione Comune di Bricherasio della redazione della carta del dissesto estesa a tutto il territorio comunale;
- * Documento tecnico di Verifica di Assoggettabilità a VAS, a firma dell’Ing. Paolo Doria;

2) La presente deliberazione, ai sensi dell’art. 17 comma 5 e seguenti della L.R. n° 56/77 e s.m. ed i. è pubblicata sul sito informatico del Comune per giorni 30 (trenta) consecutivi e durante lo stesso periodo la stessa e gli atti tecnici sono depositati presso la segreteria comunale; dal 15° al 30° giorno successivo alla pubblicazione e deposito, chiunque potrà presentare osservazioni e proposte, nel pubblico interesse, riferite agli ambiti ed alle previsioni della Variante (anche muniti di supporti esplicativi) e anche relativamente alla Verifica di Assoggettabilità alla VAS;

3) DI DARE ATTO, che per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con i piani sovra comunali vigenti;

4) DI DARE MANDATO al responsabile del procedimento per i successivi adempimenti, tra cui:

- la trasmissione della Variante parziale alla Città Metropolitana che, entro 45 giorni dalla ricezione, si pronuncia con deliberazione di Giunta sulla compatibilità con il proprio Piano Territoriale e con i progetti sovracomunali;

- la trasmissione della Verifica di Assoggettabilità alla VAS all'ARPA Piemonte, all'ASL TO3 ed alla Città Metropolitana di Torino, nella loro qualità di soggetti competenti in materia ambientale;

il tutto allo scopo di ottenere i rispettivi pareri;

Inoltre, per accertata urgenza, sulla proposta sindacale di rendere il presente deliberato immediatamente eseguibile, con votazione unanime e favorevole resa in forma palese, proclamata dal Presidente:

Presenti:	n. 11
Votanti:	n. 11
Astenuti:	zero
Voti favorevoli:	n. 11
Voti contrari:	zero

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000

La lettura e l'approvazione della presente deliberazione sono rimesse alla prossima riunione del Consiglio Comunale.

Letto, confermato e sottoscritto

IL VICE SINDACO
F.to:

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: ZULLO dott. Raffaele

PARERI DI CONFORMITA'

Ai sensi dell'art. dell'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012, si sono acquisiti i seguenti pareri:

TECNICO: del Responsabile del Servizio Interessato: favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: CATALIN Geom. Sara

FINANZIARIO: del Responsabile dell'Area Finanziaria: =====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi dal 07/08/2017

Bricherasio, li 06/09/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA in data _____ ai sensi art. 134, comma 3, per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione

Li _____

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

DICHIARAZIONE DI ESEGUIBILITA'

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE 07/08/2017 in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art.134, comma 4, T.U. 267/2000

Li __07/08/2017

F.to: IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, 07/08/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
ZULLO dott. Raffaele