



COMUNE DI BRICHERASIO

PROVINCIA DI TO

C.A.P. 10060 - TEL. (0121) 59.105 - FAX (0121) 59.80.42

Reg. generale n. 337

DATA 26/10/2015

DETERMINAZIONE **N° 167** **DEL 23/10/2015**

IMPEGNO DI SPESA SI (x) NO ()

OGGETTO: Alienazione terreni siti in Strada Cuccia - Lotto A
Aggiudicazione definitiva. Restituzione cauzione provvisoria a pagamento avvenuto.

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
 F.to:FALCO Vilma

23/10/2015

Si attesta la copertura finanziaria: Impegno numero: _635/2015 Capitolo n. 13.560/10/99 Accertamento n. 626/2015 Capitolo n. 4001/4001/99 IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA F.to: REVELLINO Roberto Li, 26/10/2015	CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE La presente ai soli fini della trasparenza viene pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito Internet, ai sensi dell'art.124 del T.U. n.267/2000 del comune per 15 giorni consecutivi DAL 03-nov-2015 IL SEGRETARIO COMUNALE F.to: ZULLO dott. Raffaele
RELATA DI PUBBLICAZIONE N. REG. ____769_____ Affissa all'Albo Pretorio e sul sito Internet di questo Comune per 15 giorni consecutivi Dal 03-nov-2015	

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li 03-nov-2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
ZULLO dott. Raffaele

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

OGGETTO: Alienazione terreni siti in Strada Cuccia - Lotto A

Aggiudicazione definitiva. Restituzione cauzione provvisoria a pagamento avvenuto.

L'anno DUEMILAQUINDICI nel mese di Ottobre il giorno Ventitre nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

FALCO Vilma

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il T.U. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 30.03.2001 n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la deliberazione G.C. n. 61 del 16.05.2007 "Approvazione del Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori, beni e servizi";

Vista la deliberazione di G.C. n. 2 del 07.01.2010 "Modifica art.5 del Regolamento per l'acquisizione in economia di lavori beni e servizi", come modificata dalla deliberazione G. C. n. 3 del 13.01.2014;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità, approvato con C.C. n. 36 del 27.09.2012;

Richiamate:

- la deliberazione di C.C. n. 30 del 27.05.2015, dichiarata immediatamente eseguibile, avente oggetto "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015 della relazione previsionale e programmatica e del bilancio pluriennale 2015/2017" e s.m.i.;
- la deliberazione di G.C. n.76 del 08.06.2015, dichiarata immediatamente eseguibile, avente oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'esercizio finanziario 2015 (parte contabile)" e s.m.i.;
- la deliberazione di G.C. n. 77 del 08.06.2015 esecutiva a termini di legge, con cui si è stabilito di procedere all'alienazione degli immobili siti in Comune di Bricherasio, identificati con il Lotto A "Strada Cuccia" e con il Lotto B "Strada dalla Cascina Geuna al torrente Sambone loc. Pertusio";
- la determinazione U.T. n. 95 del 01.07.2015 (Reg. Gen.le n. 199 del 01.07.2015) avente ad oggetto: "Alienazione terreni siti in Strada Cuccia e Strada dalla Cascina Geuna al torrente Sambone. Determina a contrarre ed approvazione Bando di gara";
- la determinazione U.T. n. 117 del 27.07.2015 (Reg. Gen.le n. 232 del 28.07.2015) avente ad oggetto: "Alienazione terreni siti in Strada Cuccia e Strada dalla Cascina Geuna al torrente Sambone. Approvazione verbale di gara. Aggiudicazione provvisoria";

Rilevato:

- che a seguito della gara tenutasi in data 24.07.2015 il Signor BERTOLINO Sergio residente a Bricherasio (TO) in Strada Cuccia n. 19 è risultato il migliore offerente, avendo offerto l'aumento percentuale del 3,00% (Treper cento) rispetto alla base di asta di Euro 3.021,00 e quindi pari ad Euro 90,63 comportante quindi il valore di aggiudicazione pari ad Euro 3.111,63 oltre a tutte le spese contrattuali inerenti il trasferimento della proprietà, che saranno a carico dell'acquirente;

- che ai fini dell'aggiudicazione definitiva pertanto si è dato corso alle procedure di verifica d'ufficio dell'inesistenza nei confronti dei soggetti aggiudicatari di condanne penali e/o di procedimenti che determinano o possano determinare l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi delle norme vigenti e le stesse hanno dato esito favorevole;

Ritenuto di procedere all'aggiudicazione definitiva mediante vendita del terreno sito in Comune di Bricherasio in Strada Cuccia, in mappa al Fg. 24 sedime stradale a confine con i mappali nn. 290, 292, 293, 518, 295, 281, 502 al Signor BERTOLINO Sergio al prezzo totale di € 3.111,63 (diconsi in lettera Euro Tremilacentoundici//63);

Considerato che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile dell'area interessata ai sensi dell'atto amministrativo di individuazione dei responsabili;

DETERMINA

1) Di aggiudicare in via definitiva mediante vendita, l'immobile comunale (terreno) sito in Comune di Bricherasio in Strada Cuccia, in mappa al Fg. 24 sedime stradale a confine con i mappali nn. 290, 292, 293, 518, 295, 281, 502 al Signor BERTOLINO Sergio al prezzo totale di € 3.111,63 (diconsi in lettera Euro Tremilacentoundici//63);

2) Di procedere all'incasso della somma di Euro 3.111,63 (Tremilacentoundici//63) a carico del Signor BERTOLINO Sergio residente a Bricherasio (TO) in Strada Cuccia n. 19 introitandola al Capitolo n. 4001/4001/99 Codice 4.01.4001 "Proventi derivanti da alienazione di aree" del Bilancio per l'esercizio 2015 in corso disponibile;

3) Di procedere (ad incasso avvenuto della predetta somma di cui al punto n. 2), alla restituzione della Cauzione provvisoria a suo tempo prestata mediante assegno circolare Serie e Numero A.7.318.995.835-08 in data 09.07.2015 della Banca UNICREDIT Agenzia di Bricherasio dell'importo di Euro 302,10 imputandola al capitolo n. 13560/10/99 Codice 4.00.00.04 "Restituzione depositi cauzionali" del Bilancio per l'esercizio 2015 in corso disponibile.

Sulla presente determinazione è stato acquisito il parere favorevole di regolarità contabile di cui all'art. 3 comma 1 lett. b del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 e di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma 5, del T.U. 267/2000 ed art. 7, comma 2, del Regolamento di Contabilità.

La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio per la durata di 15 giorni ai soli fini della trasparenza amministrativa ed avrà esecuzione con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria.

Contro la presente Determinazione, ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 1971 è ammesso ricorso gerarchico al Segretario entro 30 giorni dalla pubblicazione, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ed ai sensi del R.D. n.1054 del 1924 e s.m.i. ricorso al T.A.R. entro 60 giorni.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to FALCO Vilma

Visto di Regolarità Contabile e Attestazione della Copertura Finanziaria

AREA FINANZIARIA

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.153 del T.U. n. 267/2000, e che sono è stato assunto impegno di spesa:

Settore	Soggetto	C / R	Anno	Imp/ Sub	Interv.	Voce	Cap.	Art.	Stanz. / Residuo	Già Utilizzato	Importo €
*	BERTOLINO SERGIO	C	2015	635	4000004	13560	10	99	10.000,00	3.978,18	302,10

Settore	Soggetto	C / R	Anno	Acc..	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Stanz. / Residuo	Già Utilizzato	Importo €
*	BERTOLINO SERGIO	C	2015	626	4014001	4001	4001	99	0,00	0,00	3.111,63

Visto di Regolarità Contabile e Attestazione della Copertura Finanziaria

AREA FINANZIARIA

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.153 del T.U. n. 267/2000, e che è stato assunto ACCERTAMENTO DI ENTRATA n.626:

Somma di Euro 3.111,63 da incassare al Capitolo n. 4001/4001/99 del bilancio 2015 in corso.

Li, 26/10/2015 **IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA**

F.to: REVELLINO Roberto

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE

AREA FINANZIARIA

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Effettuati i controlli e i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;
Accertata la regolarità degli stessi, DICHIARA che le somme da liquidare sono state preventivamente autorizzate e rientrano nei limiti degli impegni tuttora disponibili (numero..635 competenza) e pertanto AUTORIZZA l'emissione dei mandati di pagamento.

Li 26/10/2015 **IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA**

F.to: REVELLINO Roberto

TF/____