

Partecipa alla seduta, il Segretario Comunale Sig. FERRARA dott.ssa Alessandra
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la Concessione Edilizia n. 31/98 rilasciata in data 02/06/1998 per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria in Strada Circonvallazione sui mappali al Foglio n. 32 mappali nr. 878,879 e 880 consistenti in:

- realizzazione della strada di accesso ai lotti;
- realizzazione di marciapiede sul lato ovest;
- realizzazione di tutte le reti di urbanizzazione (elettrica, idrica, fognatura, smaltimento acque superficiali ed illuminazione pubblica);

VISTA l'istanza indirizzata alla Giunta Comunale di cui al prot. n. 13.642 del 09/12/2019 sottoscritta da tutti i proprietari volta alla cessione delle aree e delle opere di urbanizzazione realizzate al Comune di Bricherasio;

RICHIAMATA la S.C.I.A. in sanatoria n. 18/2022 inviata a questo Ente in data 04/02/2022 per la regolarizzazione delle opere di urbanizzazione realizzate in difformità dal titolo abilitativo edilizio sopra citato;

VISTO il certificato di conformità edilizia e di collaudo finale delle opere di urbanizzazione realizzate a firma del Geom. FALCO Sergio del 24/06/2022 inviato attraverso il S.U.E. a titolo di integrazione alla SCIA in sanatoria n. 18/2022;

CONSIDERATO che questa Amministrazione Comunale risulta favorevole all'acquisizione nel patrimonio comunale delle aree e delle opere di urbanizzazione primaria realizzate in considerazione della pubblica utilità delle stesse;

VALUTATO che le aree da cedere al Comune di Bricherasio previste nei titoli abilitativi citati e corrispondenti alle opere di urbanizzazione primaria sono attualmente individuate al Catasto Fabbricati al Foglio n. 32 mappali nr. 878, 879 e 880;

RAVVISATA la necessità di acquisire le opere di urbanizzazione primaria realizzate in considerazione della loro pubblica utilità;

VISTO l'art. 48 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e riconosciuta, nella fattispecie, la propria competenza in materia di indirizzo ed organizzazione;

DATO ATTO dei pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 3 lett. b comma 1 e 2 del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 dai Responsabili interessati, o in caso di assenza del responsabile dal Segretario comunale per quanto di propria competenza

CON VOTI unanimi e favorevoli resi nei modi e forme di Legge, esito accertato e proclamato dal Presidente

DELIBERA

- 1) La narrativa premessa costituisce parte integrante del presente dispositivo;
- 2) **DI ACQUISIRE A TITOLO GRATUITO** nella proprietà Comunale i terreni e le opere di urbanizzazione primaria realizzate poste in Strada Circonvallazione e distinte in Catasto Fabbricati come segue:

- Foglio n. 32 mappale n. 878 di superficie pari a mq. 245 di proprietà di PERNA MICHELE E IMPELLIZZARI GIANNI E MINELLI SEBASTIANA (usufruttuaria);
- Foglio n. 32 mappale n. 879 di superficie pari a mq .352 di proprietà di CARLE ONORINA e MARTINO ALFREDO;
- Foglio n. 32 mappale n. 880 di superficie pari a mq .177 di proprietà di PEPI EMANUEL SALVATORE e DUMITRACHE RALUCA ADINA.

3) DI DARE mandato al Responsabile del Servizio Tecnico Comunale di procedere con gli atti successivi al presente deliberato.

Inoltre,

Considerata l'urgenza di provvedere alla stipula del documento approvato stante l'urgenza del provvedimento

con separata unanime votazione FAVOREVOLE

DELIBERA

Di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del T.U. n. 267/2000

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Firmato digitalmente
F.to: BALLARI Simone

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
F.to: FERRARA dott.ssa Alessandra

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE