

Partecipa alla seduta, il Segretario Comunale Sig. FERRARA dott.ssa Alessandra
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che il prossimo 31/12/2022 è in scadenza l'incarico per l'esecuzione del servizio di pulizia dei locali ed aree comunali e che risulta pertanto necessario provvedere all'affidamento dei lavori in oggetto per il biennio 2023- 2024;

CONSIDERATO che L'Amministrazione Comunale, trattandosi di affidamento di Servizio di importo totale inferiore a 40.000 Euro, intende procedere all'affidamento ai sensi dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ovvero *“per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”*;

VALUTATO che l'Amministrazione Comunale intende in ogni caso procedere, prima dell'affidamento diretto, alla consultazione di n. 3 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

VALUTATO che al fine di procedere al successivo affidamento occorre procedere all'approvazione della documentazione tecnica prevista per il servizio in questione ed in particolare al Capitolato Speciale d'Appalto contenente le condizioni e le modalità del servizio nonché i rapporti contrattuali tra la stazione appaltante e l'appaltatore, e al D.U.V.R.I.;

VISTA in proposito la documentazione tecnica predisposta dal Servizio Tecnico Comunale, pervenuta al protocollo comunale in data 03/11/2022 ed acclarata al n 11.579, costituita da:

a) Bozza CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, composto dai seguenti articoli:

art. 01) OGGETTO DELL'APPALTO

art. 02) CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

art. 03) DESCRIZIONE SOMMARIA DEL SERVIZIO DA SVOLGERE

art. 04) PERIODO DI DURATA DEL SERVIZIO

art. 05) IMPORTO DELL'APPALTO

art. 06) PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

art. 07) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO

art. 08) INVARIABILITA' DEI PREZZI

art. 09) CONDIZIONI E MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI IN
EMERGENZA

art. 10) PRESCRIZIONI IN TERMINI DI SICUREZZA

art. 11) MATERIALI D'USO E ATTREZZATURE

art. 12) VERIFICA INIZIALE DEI LOCALI

art. 13) CONDIZIONI PARTICOLARI, OBBLIGHI DIVERSI E
RESPONSABILITA' DELL'ASSUNTORE DEL SERVIZIO

art. 14) RECAPITO

art. 15) MANO D'OPERA

art. 16) PAGAMENTI

art. 17) ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE,
RESPONSABILITA'

art. 18) TRACCIABILITA'

art. 19) LEGGE ANTIMAFIA

art. 20) POLIZZA ASSICURATIVA

art. 21) POLIZZA FIDEJUSSORIA

art. 22) CARENZE NELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO – PENALI REVOCA

DEL SERVIZIO

art. 23) CONTROVERSIE

art. 24) RISOLUZIONE DELL'APPALTO

b) Bozza DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE (D.U.V.R.I.)

Che vengono allegati al presente verbale di deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO il documento citato, opportunamente predisposto dal Competente Ufficio Tecnico Comunale, meritevole di approvazione;

DATO ATTO dei pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 3 lett. b comma 1 e 2 del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012 dai Responsabili interessati, o in caso di assenza del responsabile) dal Segretario comunale per quanto di propria competenza

CON VOTI unanimi e favorevoli resi nei modi e forme di Legge, esito accertato e proclamato dal Presidente

DELIBERA

- 1) La narrativa premessa costituisce parte integrante del presente dispositivo
- 2) DI APPROVARE la documentazione tecnica regolante il Servizio in oggetto, redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 03/11/2022 ed acclarata al n 11.579 di protocollo, costituita da:
 - a) Bozza CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, composto dai seguenti articoli:
 - art. 01) OGGETTO DELL'APPALTO
 - art. 02) CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO
 - art. 03) DESCRIZIONE SOMMARIA DEL SERVIZIO DA SVOLGERE
 - art. 04) PERIODO DI DURATA DEL SERVIZIO
 - art. 05) IMPORTO DELL'APPALTO
 - art. 06) PROCEDURA DI AFFIDAMENTO
 - art. 07) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO
 - art. 08) INVARIABILITA' DEI PREZZI
 - art. 09) CONDIZIONI E MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI IN EMERGENZA
 - art. 10) PRESCRIZIONI IN TERMINI DI SICUREZZA
 - art. 11) MATERIALI D'USO E ATTREZZATURE
 - art. 12) VERIFICA INIZIALE DEI LOCALI
 - art. 13) CONDIZIONI PARTICOLARI, OBBLIGHI DIVERSI E RESPONSABILITA' DELL'ASSUNTORE DEL SERVIZIO
 - art. 14) RECAPITO
 - art. 15) MANO D'OPERA
 - art. 16) PAGAMENTI
 - art. 17) ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE, RESPONSABILITA'
 - art. 18) TRACCIABILITA'
 - art. 19) LEGGE ANTIMAFIA
 - art. 20) POLIZZA ASSICURATIVA
 - art. 21) POLIZZA FIDEJUSSORIA

art. 22) CARENZE NELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO – PENALI REVOCA
DEL SERVIZIO

art. 23) CONTROVERSIE

art. 24) RISOLUZIONE DELL'APPALTO

b) Bozza DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA
INTERFERENZE (D.U.V.R.I.)

3) DI DARE mandato al Responsabile del Servizio Tecnico Comunale affinché si proceda al
celere affidamento del servizio in oggetto nel rispetto della tempistica prevista.

Inoltre,
con separata unanime votazione FAVOREVOLE

DELIBERA

Di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del T.U. n. 267/2000

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Firmato digitalmente
F.to: BALLARI Simone

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato digitalmente
F.to: FERRARA dott.ssa Alessandra

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE