



COMUNE DI BRICHERASIO

PROVINCIA DI TORINO

- 7 APR. 2010

Reg. generale n° 132.... in data

DETERMINAZIONE	31	02/04/2010
----------------	----	------------

Impegno di Spesa Si (x) No ()

OGGETTO: LOCAZIONE IMMOBILE IN VIA VITTORIO EMANUELE II N. 104 DA DESTINARSI A MAGAZZINO COMUNALE. PERIODO MARZO 2010/ FEBBRAIO 2011

SETTORE SERVIZI FINANZIARI	IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO REVELLINO Rag. Roberto li 02/04/2010	
-------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Si accerta la copertura finanziaria			
Cap.4300	Imp. 251	€ 5.519,30	Anno 2010
Cap.4300	Imp. -	€ 1.103,86	Anno 2011
Cap. 4600	Imp. 252	€ 66,00	Anno 2010
Il Responsabile dei Servizi Finanziari REVELLINO Rag. Roberto Data 02/04/2010			

RELATA DI PUBBLICAZIONE n. reg. Affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 7 APR. 2010 al Il Messo Comunale	CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE La presente ai soli fini della trasparenza viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 7 APR. 2010 Il Segretario Comunale
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

COMUNE DI BRICHERASIO
Provincia di Torino

UFFICIO SERVIZI FINANZIARI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

N. ___31___ del Registro Servizio Finanziario

**OGGETTO: LOCAZIONE IMMOBILE IN VIA VITTORIO EMANUELE II N. 104
DA DESTINARSI A MAGAZZINO COMUNALE. PERIODO MARZO
2010/FEBBRAIO 2011**

L'anno DUEMILADIECI, il giorno DUE del mese di APRILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il D. Lgs. 30.03.2001, n. 165 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la deliberazione G.C. n. 61 del 16.05.2007 – dichiarata immediatamente eseguibile - “Approvazione del Regolamento per l’acquisizione in economia di lavori, beni e servizi” e n. 2 del 07.01.2010 – dichiarata immediatamente eseguibile – “Modifica art. 5 del regolamento per l’acquisizione in economia di lavori, beni e servizi”;

Vista la deliberazione consiliare n. 10 in data 24.03.2010, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è approvato il bilancio di previsione per l’esercizio 2010;

Vista la Deliberazione Giunta Comunale n. 66 del 25.03.2010 “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l’esercizio finanziario 2010”;

Richiamata la deliberazione G.C. n. 18 del 17.02.2005 – dichiarata immediatamente eseguibile – con la quale si determinava di procedere ad affittare il locale sito in Via Vittorio Emanuele II n. 104 di proprietà del Sig. GILLI Giorgio per destinarlo a magazzino comunale per la durata di anni 6 dalla data di stipula del contratto;

Vista la scrittura privata sottoscritta in data 02.03.2005 tra le parti, in corso di registrazione, dalla quale risulta che il Sig. GILLI Giorgio concede in locazione ad uso ricovero attrezzature e mezzi al Comune di Bricherasio per il periodo 01.03.2005 – 28.02.2011 al canone annuo di € 6.144,00;

Dato atto che il canone annuo deve essere aggiornato annualmente a decorrere dal 01.03.2006 nella misura prevista dalla legge in base alle variazioni dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati risultante dai numeri indici nazionali determinati dall'ISTAT maturati nell'anno precedente, con riferimento al periodo marzo/febbraio;

Dato atto che l'indice ISTAT Marzo 2009 – Febbraio 2010 risulta essere stato del 1,30%;

Visto il conteggio predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale dal quale risulta che l'adeguamento mensile, pari al 75% dell'adeguamento ISTAT, con decorrenza 01.03.2010 è di € 5,33 pari a € 53,30 per l'anno 2010 (periodo: Marzo – Dicembre 2010);

Ritenuto opportuno impegnare la somma di € 6.623,16 quale canone di locazione per il periodo 01.03.2010 – 28.02.2011 (€ 551,93 mensili) ed a liquidare l'importo di € 5.519,30 per il periodo Marzo – Dicembre 2010;

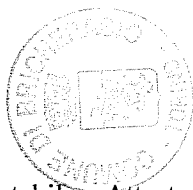
Considerato che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio ai sensi dell'atto amministrativo di individuazione dei responsabili.

DETERMINA

- 1) di imputare la spesa di **€ 6.623,16** quale canone di locazione per il periodo 1.03.2010 – 28.02.2011 nel modo seguente:
 - a. **€ 5.519,30** al **Cap. 4300 “Canoni per utilizzo immobili”** – Codice 1010504 – Titolo I “*Spese correnti*” – Funzione 01 “*Funzioni generali di amministrazione, di gestione e di controllo*” – Servizio 05 “*Gestione beni demaniali e patrimoniali*” – Intervento 04 “*Utilizzo beni di terzi*”, del bilancio per l'esercizio 2010, disponibile;
 - b. **€ 1.103,86** al **Cap. 4300 “Canoni per utilizzo immobili”** – Codice 1010504 – Titolo I “*Spese correnti*” – Funzione 01 “*Funzioni generali di amministrazione, di gestione e di controllo*” – Servizio 05 “*Gestione beni demaniali e patrimoniali*” – Intervento 04 “*Utilizzo beni di terzi*”, del bilancio per l'esercizio 2011, di prossima formazione;
- 2) di liquidare al Sig. GILLI Giorgio, residente in Bricherasio – Via Generale Morero n. 17, la somma di € 5.519,30 quale canone di locazione del locale adibito a magazzino comunale ubicato in Via Vittorio Emanuele II n. 104 per il periodo Marzo – Dicembre 2010;
- 3) di rimborsare al Sig. GILLI Giorgio la somma di **€ 66,00** quale quota del 50% della spesa di € 132,00 anticipata dallo stesso per la tassa di registrazione annuale, imputando la spesa al **Cap. 4600 “Imposte, tasse e contributi – altre imposte”** – Codice 1010507, del bilancio per l'esercizio 2010, disponibile;

Sulla presente determinazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli di regolarità contabile e di conformità di cui all' art. 49 del T.U. n. 267 del 18.08.2000 e art. 16, comma 6 del Regolamento di Contabilità.

La presente determinazione, è soggetta a pubblicazione all'Albo Pretorio per la durata di 15 giorni ai soli fini della trasparenza amministrativa ed avrà esecuzione con l'apposizione del Visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
REVELLINO Rag. Roberto

Visto di Regolarità Contabile e Attestazione della Copertura Finanziaria

SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 49, del Testo Unico n. 267/2000, e che sono stati assunti i seguenti impegni di spesa:

numero 231 per € **5.519,30**, con imputazione al **Cap. 4300 "Canoni per utilizzo immobili**, del Bilancio per l'esercizio 2010, disponibile.

numero - per € **1.103,86**, con imputazione al **Cap. 4300 "Canoni per utilizzo immobili**, del Bilancio per l'esercizio 2011, di prossima formazione.

numero 232 per € **66,00**, con imputazione al **Cap. 4600 "Imposte, tasse e contributi - altre imposte"**, del Bilancio per l'esercizio 2010, disponibile.

Bricherasio, 02.04.2010



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
REVELLINO Rag. Roberto

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Effettuati i controlli e i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;

Accertata la regolarità degli stessi, DICHIARA che la somma da liquidare è stata preventivamente autorizzata e rientra nei limiti dell'impegno tuttora disponibile (numero. 231-232 competenza) e pertanto AUTORIZZA l'emissione dei mandati di pagamento.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
REVELLINO Rag. Roberto